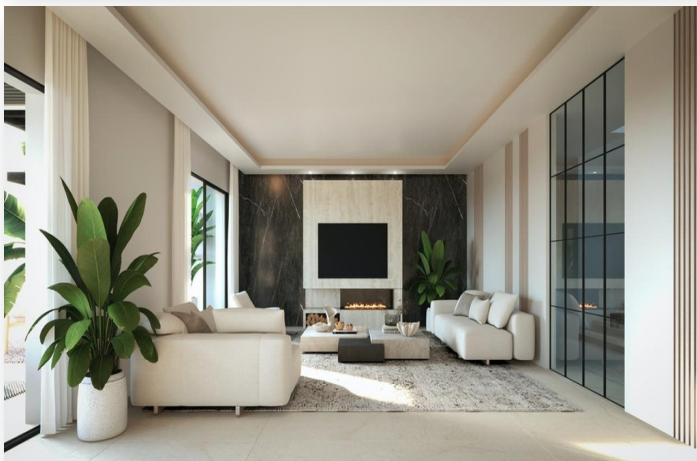


Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

2.450.000 -
2.450.000 €

Costa del Sol, Benalmadena Referencia: 28926  6 - 6  6 - 6  1.441m² - 1.441m²  725m² - 725m²



Costa del Sol, Benalmadena

Esta parcela viene con un proyecto de construcción y una licencia de construcción aprobada. **DISTRIBUCIÓN Y DISEÑO** La villa está conectada por un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium en la azotea. Cada espacio ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer amplitud, funcionalidad y luz natural. Una villa en una parcela de 1,441 m², distribuida de la siguiente manera: Planta Jardin: 314 m² Planta Baja: 168 m² Primera Planta: 158 m² Solárium: 116 m² **CARACTERÍSTICAS Y ACABADOS** Ascensor interior que conecta todos los niveles. Sistema de control climático aerotérmico, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado zonificado. Aislamiento térmico y acústico de última generación. Acabados totalmente personalizables: materiales, carpintería, suelos y más. Cocina completamente amueblada y equipada. Instalación previa opcional de sistemas de automatización del hogar inteligente y seguridad. **UBICACIÓN Y SERVICIOS** La propiedad se encuentra en una zona residencial que ofrece impresionantes vistas al mar, paz y tranquilidad, y proximidad a servicios esenciales: A solo 6 minutos de la playa A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga Cerca de zonas comerciales, escuelas, centros médicos e instalaciones deportivas Cerca de campos de golf, Puerto Marina, supermercados y restaurantes de alta cocina **IDEAL PARA VIVIR O INVERTIR** Esta villa es ideal para construir la casa de tus sueños o como inversión de alta rentabilidad, gracias a su ubicación estratégica, diseño moderno y potencial de personalización. ¡Esta es la oportunidad perfecta para vivir en una villa adaptada a tu estilo de vida!

Aeropuerto: 14 km

Golf: 1.4 km

Restaurante: 500 m

Tienda: 700 m

Mar: 1.3 km