

Leven aan de top: exclusieve frontline golfvilla met adembenemend uitzicht en ultieme luxe in Nueva Andalucía

19.500.000 -
19.500.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucía Referentie: 28941  7 - 7  7 - 7  2.742m² - 2.742m²  1.636m² - 1.636m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Welkom in deze indrukwekkende frontline golfvilla, ideaal gelegen in het hart van Nueva Andalucía, met een panoramisch uitzicht op de exclusieve Las Brisas Golf Club. Deze westelijk georiënteerde villa, vernoemd naar de betoverende zonsondergangen die elke avond het decor vormen, combineert een ongeëvenaarde locatie met verfijnde luxe en tijdloos design.

De prachtig aangelegde tuin vormt een oase van rust en elegantie, met een privézwembad dat uitnodigt tot ontspanning, het hele jaar door. Rondom het zwembad zorgen een comfortabele loungehoek en een sfeervolle pergola met een op maat gemaakte bar en buitenkeuken voor de perfecte setting om te genieten van lange, zwoele avonden in goed gezelschap.

Binnen wacht een interieur dat zowel stijlvol als sereen is. De lichte Crema Sara vloeren en neutrale kleurtonen creëren een warme en verfijnde sfeer. De unieke dakvorm weerspiegelt zich in de hoge plafonds van de woonkamer, wat zorgt voor een gevoel van ruimte en architectonische elegantie. De eetkamer sluit naadloos aan op de op maat ontworpen keuken, voorzien van hoogwaardige apparatuur, veel opbergruimte en een indeling die functionaliteit en esthetiek perfect combineert.

De villa biedt meerdere gastenkamers met ensuite badkamers, verspreid over de begane grond en het souterrain, elk ontworpen met oog voor comfort en moderne luxe. De bovenverdieping is exclusief gereserveerd voor de master suite – een uiterst privé en royaal ingerichte ruimte met een indrukwekkende inloopkast, een luxe badkamer en een eigen terras met direct uitzicht op de golfbaan.

In het souterrain bevinden zich uitzonderlijke wellness- en ontspanningsfaciliteiten, waaronder een binnenzwembad, een spa met sauna en hammam, een entertainmentruimte en een eigen bioscoop. Voor het praktische gemak beschikt de woning over een inpandige garage met ruimte voor drie auto's, bereikbaar via een privétoegang.

Dankzij de toplocatie in Nueva Andalucía zijn alle voorzieningen binnen handbereik – van internationale scholen en exclusieve golfclubs tot Puerto Banús en de iconische Golden Mile van Marbella. Deze villa biedt een zeldzame combinatie van prestige, rust en comfort in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.

Indrukwekkende villa te koop. Goed gelegen villa aan de eerste lijn van een luxe golf resort met prachtig zicht.

7 slaapkamers, 7 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte keuken, wasruimte, ruime garage, spa, sauna, fitness, binnenzwembad, cinema, wijnbar, verschillende ruime terrassen, buitenkeuken, tuin en privé zwembad.

Luchthaven: 47.5 km

Golf: 30 m

Restaurant: 260 m

Winkel: 1 km

Zee: 2.7 km