mail@azull.info
+32 3 3320024

Chef-d'œuvre architectural avec vue – Villas design exclusives sur le Golden Mile de Marbella

8 700 000 - 9 000 000 €

Costa del Sol , Marbella **Référence:** 28942 **7 - 7** **8 - 8** **1 850m² - 1 975m²** **1 061m² - 1 131m²**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Marbella

Ces villas exclusives, conçues par le célèbre cabinet d'architectes Villarroel Torrico, allient à la perfection raffinement architectural, confort moderne et vue imprenable sur la mer Méditerranée et l'imposante Sierra Blanca. Chaque pièce a été conçue pour profiter pleinement du paysage unique, grâce à de grandes baies vitrées qui laissent entrer la nature.

Situé sur un généreux terrain de 1 975 m², il est entouré d'un magnifique jardin paysager, d'un solarium accueillant et d'une élégante piscine directement reliée à l'espace de vie. L'extérieur peut accueillir trois voitures, tandis que chaque mètre carré a été réalisé avec des matériaux de la plus haute qualité. La façade est revêtue de blocs de porcelaine grand format, soigneusement travaillés avec un souci du détail exceptionnel et des touches architecturales uniques.

L'intérieur est moderne, élégant et bien pensé. Lumière naturelle, espaces généreux et terrasses spacieuses constituent la base du concept de vie. Les villas sont dotées de sols en marbre et de parquet en chêne dans les chambres, d'un chauffage au sol électrique, d'un éclairage d'ambiance, de volets roulants électriques et de systèmes de fenêtres innovants Schüco. Tout est pensé pour le luxe, le confort et l'efficacité énergétique.

Bien que ces villas offrent calme et intimité, elles bénéficient d'un emplacement privilégié au cœur du Golden Mile de Marbella. À quelques minutes du centre historique, du quartier branché de Puerto Banús, des plages, des golfs, des restaurants étoilés Michelin, des écoles internationales et des clubs de plage exclusifs, vous pourrez profiter du style de vie méditerranéen par excellence, sans compromis sur l'accessibilité ni sur les commodités.

Une opportunité rare de vivre dans un lieu où design, prestige et nature se marient harmonieusement.

Magnifiques villas à vendre. Spacieuses et de grande qualité, elles offrent des vues fantastiques.

7 chambres, 8 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, volets roulants automatiques, grand garage, piscine intérieure, espace détente, plusieurs terrasses spacieuses, parking, jardin et piscine privée.

Aeroport: 43 km
Golf: 4 km
Restaurant: 650 m
Magasin: 800 m
Mer: 1.3 km