

Wonen in weelde: exclusieve designvilla aan de New Golden Mile – pure luxe tussen golf en zee

**1.890.000 -
1.890.000 €**

Costa del Sol, Estepona Referentie: 28988  4 - 4  4 - 4  775m² - 775m²  540m² - 540m²



Costa del Sol, Estepona

Welkom in een uitzonderlijke nieuwbouwwilla waar modern design, luxe afwerking en een onovertroffen locatie samenkomen. Gelegen in het prestigieuze El Campanario Golf, aan de New Golden Mile, biedt deze exclusieve woning een unieke kans om te wonen of te investeren in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol – op slechts 1 km van het strand en 10 minuten van Puerto Banús.

De villa is ontworpen door een gerenommeerde architect en gebouwd met de beste materialen en geavanceerde technologie. Grote panoramische ramen en hoge plafonds laten het mediterrane licht rijkelijk binnenstromen, terwijl het open interieur een gevoel van ruimte en elegantie uitstraalt. De ruime leefruimte op de begane grond vloeit moeiteloos over in een moderne designkeuken, stijlvolle eetkamer en een gezellige zithoek met open haard. Op de verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, elk met een en-suite badkamer en privéterrassen, terwijl de hoofdslaapkamer beschikt over een inloopkast voor extra comfort.

De onderverdieping is volledig ingericht voor ontspanning en entertainment, met een privébioscoop, bar, gastenslaapkamer met badkamer en een praktische wasruimte. Het dakterras – een waar hoogtepunt – is voorzien van een jacuzzi in houtafwerking, zonnebedden en een eetruimte onder de open hemel met uitzicht op de bergen. Een ware oase voor wie houdt van luxe buitenleven.

Ook qua voorzieningen laat deze villa niets te wensen over: vloerverwarming op twee verdiepingen, geïntegreerd domoticasysteem, ultramodern geluidssysteem, airconditioning, een privézwembad in een aangelegde tuin en parkeergelegenheid voor twee voertuigen. En met een exclusieve golfclub, wellnesscentrum, fitness, tennisbanen, coworkingruimtes, restaurants en internationale scholen in de directe omgeving, leef je hier in volledige comfort.

Deze villa combineert het beste van twee werelden: rust en exclusiviteit in een natuurlijke omgeving, met alle levendigheid van Marbella, Estepona en de strandclubs op slechts enkele minuten afstand. Een stijlvolle en solide investering in woonkwaliteit én toekomstwaarde.

Luxe villa te koop. Gelegen nabij strand en allerlei faciliteiten.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, open haard, domotica, wasruimte, cinema, solarium met jacuzzi, verschillende terrassen, tuin en privé zwembad.

Luchthaven: 54 km

Golf: 140 m

Restaurant: 200 m

Winkel: 520 m

Zee: 1 km