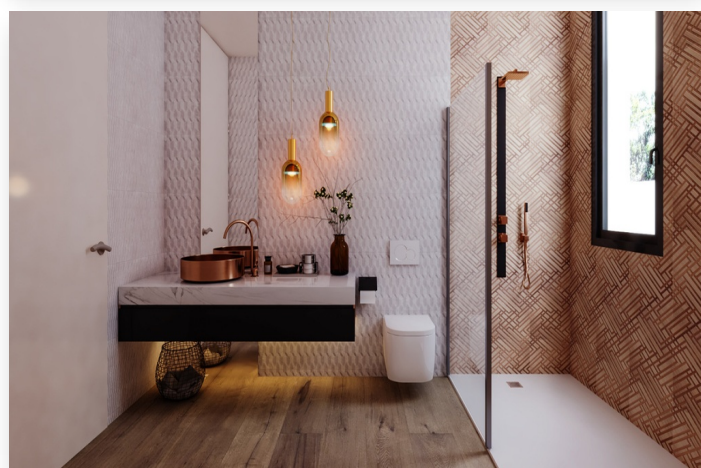
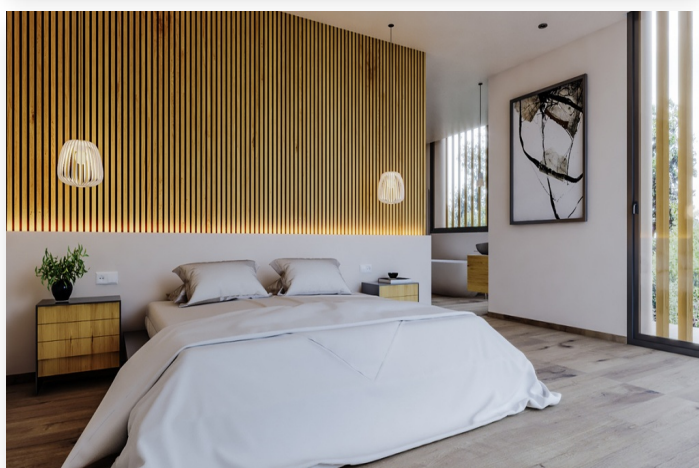


Joyau architectural à Albir : villa design exclusive avec vue, intimité et luxe méditerranéen absolu

1 950 000 €

Costa Blanca, Albir Référence: 28975  4  4  683m²  494m²



Costa Blanca, Albir

Au cœur du charmant Albir, au pied de la Sierra Helada et à deux pas de la mer, se dresse une impressionnante villa neuve alliant à la perfection design contemporain, luxe et confort. Cette demeure exclusive de près de 500 m² dégage une élégance sereine, où matériaux naturels, lignes épurées et agencement soigné créent une sensation particulière d'espace, de tranquillité et de raffinement.

Dès le premier regard, la villa se distingue par son architecture : un jeu de lumière, d'espace et d'ouverture où chaque détail est soigné. L'espace de vie du rez-de-chaussée est spacieux et lumineux, avec une transition harmonieuse vers la terrasse extérieure, où une piscine privée et une cuisine d'été entièrement équipée vous invitent à profiter de la vie méditerranéenne. À l'intérieur, de grandes fenêtres et de hauts plafonds dominant, tandis que la cuisine élégante et l'intérieur chaleureux créent une atmosphère accueillante.

L'agencement est aussi pratique qu'élégant. Au rez-de-chaussée, deux chambres confortables avec salles de bains privatives, idéales pour les invités ou la famille. Au premier étage, deux autres suites vous attendent, chacune avec son propre balcon, ainsi qu'une spacieuse suite parentale avec dressing, salle de bains luxueuse et terrasse privée ensoleillée. Tout est conçu pour offrir une intimité maximale, tout en offrant une vue imprenable sur la nature environnante.

L'étage inférieur, véritable atout, comprend un garage double, un grand débarras, une buanderie et un accès direct aux étages par un ascenseur privé. Les technologies modernes sont discrètement intégrées dans toute la maison, alliant confort et raffinement.

Entourée d'une végétation méditerranéenne et située dans un quartier calme, cette villa offre une occasion unique de vivre en harmonie avec la nature, sans sacrifier le luxe ni l'accessibilité. L'achèvement des travaux est prévu pour octobre 2025, vous permettant d'apposer votre propre empreinte sur ce chef-d'œuvre architectural.

Une villa où l'on ne se contente pas de vivre, mais où l'on vit pleinement : la mer à portée de main, le soleil sur sa terrasse et le confort d'une maison intemporelle.

Villa de luxe à vendre. Villa exclusive de haute qualité.

4 chambres, 4 salles de bains, 3 étages, ascenseur, cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie, garage double, grand débarras, plusieurs terrasses, cuisine d'été et piscine privée.

Spécification:

Débarras

Cuisine équipée

Ascenseur

Garage

Piscine Privée

Grande(s) terrasse(s)

Cuisine extérieure

Distance:

Mer: 900 m