

# Vivre durable avec vue : villas exclusives dans la vallée ensoleillée de Jalón

560 000 €

Costa Blanca, Alcalali Référence: 28977  3  2  348m<sup>2</sup>  198m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Alcalali

Au cœur de la vallée de Jalón, sur une colline ensoleillée à Alcalalí, un projet résidentiel exceptionnel voit le jour. Il comprend 35 villas individuelles alliant architecture moderne, efficacité énergétique et confort. La vue panoramique sur la vallée est à couper le souffle et offre un cadre idéal pour vivre en harmonie avec la nature, sans sacrifier le luxe ni la technologie.

Chaque maison est construite avec un système innovant de panneaux en micro-béton 3D qui offre une isolation thermique, une étanchéité à l'air et une résistance structurelle exceptionnelles. Ce mode de construction durable, associé à la production d'énergie renouvelable par aérothermie et à une orientation sud astucieuse, rapproche les maisons de la norme Passivhaus, garantissant une consommation d'énergie minimale et un confort maximal, tout au long de l'année.

Trois types de maisons sont disponibles, chacune avec piscine privée et conçue pour allier lumière, espace et fonctionnalité. Que vous optiez pour un modèle pratique et performant, un design plus spacieux avec de généreuses terrasses ou une villa exclusive sur un double terrain aux finitions haut de gamme : chaque maison offre un cadre de vie raffiné répondant aux exigences modernes.

Les villas sont équipées de matériaux de qualité tels que des appareils électroménagers Bosch, des plans de travail en granit, un îlot central avec plaque à induction et des sanitaires Porcelanosa élégants. Les chambres spacieuses, les salles de bains attenantes et les terrasses privées créent une atmosphère intime et luxueuse. L'espace extérieur offre de nombreuses possibilités de personnalisation, tandis que les terrasses standard, les pergolas et le parking pavé garantissent déjà une agréable expérience en plein air.

Avec le centre historique d'Alcalalí accessible à pied et la nature à deux pas, voici une opportunité rare de vivre dans une villa moderne et écoénergétique dans l'un des plus beaux endroits de la Costa Blanca. Un investissement pour la tranquillité, la durabilité et la qualité de vie.

Villas contemporaines à vendre. Choix de différents types de maisons, toutes de la plus haute qualité.

3 chambres, 2 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage, parking, plusieurs terrasses, jardin et piscine privée.

### Spécification:

Cuisine équipée

Cuisine ouverte

Parking

Climatisation

Piscine Privée

Jardin

Terras

### Distance:

Mer: 17 km