

# Wonen in stilte en stijl: luxe duplex appartementen met panoramisch uitzicht in Elviria, Marbella 740.000 - 1.020.000 €

Costa del Sol, Elviria Referentie: 29081  2 - 3  2 - 3  212m<sup>2</sup> - 271m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

In een van de meest gewilde gebieden van Marbella, op de top van de heuvels van Elviria, verrijst een exclusief residentieel project dat moderne elegantie naadloos combineert met rust en natuurlijke schoonheid. Omgeven door weelderige pijnboombossen en met uitzicht op de bergen, is dit de perfecte plek voor wie op zoek is naar een vredige, bijna zen-achtige levensstijl – zonder in te leveren op comfort of bereikbaarheid.

De stijlvolle duplexappartementen beschikken over 2 of 3 slaapkamers, waarbij sommige 3-slaapkamerwoningen uitbreidbaar zijn met een vierde kamer. Deze extra ruimte is ideaal als thuishkantoor, atelier of gastenverblijf. De architectuur is strak en verfijnd, met een minimalistisch karakter dat prachtig opgaat in het omliggende landschap.

De residentie is ontworpen met welzijn als kernwaarde. Grote groene zones, wandelpaden en ontspanningsruimtes nodigen uit tot onthaasting. Daarnaast zijn er vier gemeenschappelijke zwembaden, een moderne fitnessruimte en een coworkingruimte – perfect voor wie werk en vrije tijd op een flexibele manier wil combineren.

Ondanks de serene ligging ben je in slechts 5 minuten in het centrum van Elviria met zijn supermarkten, restaurants en winkels. De mooiste stranden van Marbella Oost liggen op 10 minuten rijden, en het bruisende hart van Marbella bereik je in 15 minuten. Bovendien ligt de luchthaven van Málaga op slechts 30 minuten afstand.

Omringd door prestigieuze golfbanen zoals Santa María Golf, Santa Clara en Marbella Golf & Country Club, biedt dit project een unieke mix van natuur, luxe en bereikbaarheid. Hier geniet je dagelijks van het beste wat de Costa del Sol te bieden heeft – in alle rust.

Luxe appartementen te koop. Ruime duplex appartementen met fantastische faciliteiten.

2 - 4 slaapkamers, 2 - 3 badkamers, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, fitness, coworkingruimte, ruime terrassen en verschillende gemeenschappelijke zwembaden.

**Luchthaven:** 33 km

**Golf:** 270 m

**Restaurant:** 380 m

**Winkel:** 1.2 km

**Zee:** 1.9 km