

Villa en venta en Puerto Banus, Costa del Sol

9.100.000 -
9.100.000 €

Costa del Sol, Benahavis Referencia: 29175  6 - 6  6 - 6  3.082m² - 3.082m²  1.399m² - 1.399m²



Costa del Sol, Benahavis

Enclavada en la ladera y orientada a suaves vistas al suroeste, terrazas y porches rodean esta Villa, enmarcando el jardín y una piscina diseñada como un espejo de agua tranquila. La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor con cocina abierta, cocina de servicio, despensa, lavandería, aseo de invitados, recibidor y dos dormitorios con baño en suite. En la planta superior, la suite principal se complementa con dos dormitorios adicionales y una sala de estar versátil, todos con acceso a terrazas con vistas despejadas. La planta baja incluye el garaje, cuartos técnicos y trasteros, aseos de invitados y de jardinero, un armario y un ascensor, todo ello sutilmente integrado bajo tierra. El exterior está protegido por un acabado de mortero impermeable, lo que garantiza la integridad estructural y la resistencia a la intemperie. Sistema avanzado de calefacción por suelo radiante con paneles autofijantes y tuberías de polietileno reticulado (evalPEX) de Uponor. El precio incluye un paquete de mobiliario opcional, diseñado por destacados diseñadores de interiores. Sistemas de iluminación y electricidad inteligentes diseñados para una elegancia y un rendimiento impecables. Sistema de aire acondicionado Daikin de última generación y calefacción por suelo radiante de Uponor para un confort óptimo

Aeropuerto: 50.5 km

Golf: 590 m

Restaurante: 250 m

Tienda: 300 m

Mar: 5.6 km