





# Exclusieve villa met zwembad en onvergetelijke Mediterrane uitzichten

795.000 €

Costa Blanca, Pedreguer    Referentie: 29185     3     3     1.100m<sup>2</sup>     219m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Pedreguer

Deze villa is een luxe woning gelegen in de rustige urbanisatie Monte Solana, omgeven door adembenemende panoramische uitzichten op de omliggende bergen. Deze exclusieve villa straalt mediterrane elegantie uit en biedt een perfecte combinatie van comfort, stijl en ontspanning.

Met een woonoppervlakte van 219 m<sup>2</sup> beschikt de villa over drie ruime slaapkamers, drie moderne badkamers, een kantooruimte en een praktische bijkeuken. De open indeling en grote ramen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en creëren een naadloze verbinding tussen binnen en buiten. De privéparkeerplaats en het zwembad op het royale perceel van 1.100 m<sup>2</sup> nodigen uit tot ontspanning en een luxe buitenleven.

Deze villa kan volledig naar wens worden aangepast, waardoor het mogelijk is om een woning te creëren die perfect aansluit bij jouw persoonlijke levensstijl en voorkeuren. De ligging is ideaal: slechts enkele minuten van de idyllische stranden, het winkel- en recreatiecomplex Portal de la Marina en de hoofdweg die snelle verbindingen biedt naar nabijgelegen steden zoals Dénia, Jávea en Moraira.

Deze villa biedt een unieke kans om te wonen in een serene, veilige omgeving, met alle comfort en luxe die je van een modern mediterraan huis mag verwachten.

Exclusieve villa te koop. Verschillende mogelijkheden om de woning aan te passen naar jouw wensen.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, wasruimte, automatische rolluiken, airconditioning, parking, solarium, verschillende terrassen en privé zwembad.

### Kenmerken:

Solarium

Parkeergelegenheid

Privé zwembad

Ingerichte keuken

Airconditioning

Wasruimte

Open keuken

Elektrische rolluiken

Terras

### Afstand:

Luchthaven: 75 km

Winkel: 1.5 km

Golf: 4.9 km

Zee: 8.2 km

Restaurant: 1.5 km