

Luxe & locatie: wonen op wandelafstand van de Middellandse Zee

1.390.000 €

Costa Calida, Cabo De Palos Referentie: 29216  3  2  522m²  130m²  94m²



Costa Calida, Cabo De Palos

Ontdek deze moderne luxe villa, gelegen op slechts 150 meter van het strand in het exclusieve Cabo de Palos aan de Costa Cálida. Hier komt eigentijdse architectuur samen met comfort, privacy en de onweerstaanbare charme van het mediterrane leven aan zee. De woning is gebouwd op een royaal perceel van 522 m² en biedt een oase van rust omringd door natuur, met alle voorzieningen binnen handbereik.

Cabo de Palos staat bekend als een van de meest prestigieuze kustplaatsen van de Costa Cálida, beroemd om haar kristalheldere water, idyllische baaien en levendige jachthaven. Het is een paradijs voor liefhebbers van duiken, zeilen en de verfijnde mediterrane keuken, terwijl bruisende steden als Cartagena en La Manga slechts een korte rit verwijderd zijn.

De villa, volledig gelijkvloers, biedt een woonoppervlakte van 130 m² die is ontworpen om natuurlijk licht en comfort maximaal tot hun recht te laten komen. Grote ramen verbinden het elegante interieur met de prachtig aangelegde tuin en het privézwembad. De open leefruimte met moderne keuken ademt een gevoel van ruimte en verfijning, terwijl de drie slaapkamers – waaronder een luxueuze master suite met en-suite badkamer – rust en privacy garanderen.

Buiten nodigt het royale terras uit tot ontspannen onder de mediterrane zon, en vanaf het indrukwekkende dakterras van 68 m² geniet je van panoramische uitzichten over zee. De tuin is zorgvuldig aangelegd met inheemse beplanting, voorzien van verlichting en automatische irrigatie.

Elke detail van deze villa is doordacht en afgewerkt met materialen van de hoogste kwaliteit. Volledige airconditioning, dubbele beglazing, ledverlichting, akoestische isolatie en een geavanceerd beveiligingssysteem met camera's en bewegingsmelders zorgen voor optimaal comfort en gemoedsrust, het hele jaar door.

Slechts enkele stappen verwijderd van ongerepte stranden en schilderachtige baaien, perfect om te zwemmen of snorkelen. Met de haven en boulevard op wandelafstand en gerenommeerde golfresorts en luchthavens binnen een uur rijden, biedt deze woning een unieke combinatie van rust, luxe en bereikbaarheid.

Deze exclusieve villa in Cabo de Palos belichaamt het mediterrane droomleven – een perfecte balans tussen elegantie, natuur en de nabijheid van de zee. Een uitzonderlijke kans om te wonen of te ontspannen op een plek waar elke dag voelt als een vakantie.

Exclusieve villa te koop. Nieuwe villa op wandelafstand van de zee en allerlei faciliteiten.

3 slaapkamers, 2 badkamers, toilet, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, wasruimte, video intercom, alarm, parking, solarium, terras en privé zwembad.

Kenmerken:

Solarium
Open keuken
Videofoon
Terras

Alarm
Parkeergelegenheid
Privé zwembad

Ingerichte keuken
Airconditioning
Wasruimte

Afstand:

Luchthaven: 43 km
Winkel: 250 m

Golf: 8.5 km
Zee: 150 m

Restaurant: 260 m