

Soleil, style et intimité : vivre comme il se doit à Ciudad Quesada

299 000 - 415 500 €

Costa Blanca, Ciudad Quesada Référence: 29242  2 - 3  2



Costa Blanca, Ciudad Quesada

Environnement

Ce projet se situe à Ciudad Quesada, un quartier résidentiel prisé où calme, nature et commodités se conjuguent harmonieusement. À quelques minutes en voiture seulement se trouvent les célèbres lagunes salées de Torrevieja, un site naturel exceptionnel offrant un cadre de vie magnifique et un microclimat agréable, plébiscité par de nombreux habitants.

Grâce à son emplacement central, vous pourrez également rejoindre rapidement Torrevieja et Guardamar del Segura. Envie d'une journée à la plage, d'un verre en terrasse ou d'une virée shopping ? Tout est à portée de main. Supermarchés, restaurants, golfs et autres commodités se trouvent à proximité, vous permettant souvent de laisser votre voiture au garage.

Le quartier est résidentiel et paisible, avec une ambiance internationale qui n'enlève rien à son charme espagnol. Ici, vous vivez dans un quartier bien aménagé où tout est disponible pour un confort optimal, que ce soit pour une résidence principale ou secondaire.

Atouts du bien

Ce projet privilégie la luminosité, l'espace et la vie en plein air. Les appartements disposent de vastes terrasses où vous pourrez prendre votre petit-déjeuner, votre déjeuner ou savourer un verre de vin au soleil couchant, et ce, presque toute l'année. Les penthouses offrent un luxe supplémentaire avec un solarium privé où les amateurs de soleil pourront se prélasser pleinement.

À l'intérieur, les grandes fenêtres et les espaces de vie ouverts créent une agréable sensation d'espace. L'architecture moderne et les finitions haut de gamme confèrent à l'ensemble un style contemporain et épuré, en parfaite harmonie avec l'art de vivre méditerranéen.

Le confort est également au rendez-vous. Climatisation, pompe à chaleur, isolation moderne, fibre optique et ascenseur garantissent un cadre de vie non seulement esthétique, mais aussi pratique et écoénergétique. Un parking est disponible en option.

Inconvénients et points à prendre en compte

Ce projet n'est pas situé en front de mer et n'offre donc pas de vue directe sur la mer. En revanche, vous bénéficierez d'un calme accru, d'un prix d'entrée plus abordable et d'un accès facile aux plages.

L'apparence est moderne et soignée, mais le cadre paraît légèrement moins exclusif que les projets les plus prestigieux du littoral. Ceux qui recherchent avant tout espace, confort et un emplacement de choix y verront probablement un atout plutôt qu'un inconvénient.

Quel type d'acheteur s'y sentira le mieux ?

- Pour les connaisseurs, c'est un lieu idéal pour profiter pleinement du style de vie espagnol en plein air. Terrasses

spacieuses, ensoleillement généreux et nature à proximité permettent de se sentir en vacances au quotidien.

- Pour ceux qui souhaitent déménager, c'est un choix particulièrement judicieux. Vous vivrez dans un quartier calme, bénéficierez de toutes les commodités à proximité et profiterez d'une maison moderne parfaitement adaptée à un usage quotidien.

- Pour les investisseurs, ce projet offre une combinaison intéressante : un prix d'entrée attractif, une région prisée et une demande soutenue pour les logements neufs modernes. Cela en fait un candidat de choix pour la location saisonnière et la location longue durée.

- C'est également un lieu de villégiature idéal pour l'hiver. La douceur du climat, la proximité des lacs salés et la situation centrale vous permettront de profiter pleinement de plusieurs mois d'hiver sans jamais vous ennuyer.

En bref

2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, terrasses spacieuses ou solarium privé, cuisine ouverte équipée, climatisation, pompe à chaleur, isolation moderne, internet fibre optique, ascenseur, parking privé en option, piscine commune et un emplacement calme à proximité des lacs salés, des plages et de toutes les commodités de Ciudad Quesada et de Torrevieja.

Spécification:

Débarras
Parking

Piscine commune
Terras

Cuisine ouverte

Distance:

Aéroport: 29 km
Magasin: 630 m

Golf: 2 km
Mer: 5 km

Restaurant: 730 m