

Zon, stijl en privacy: wonen zoals het moet in Ciudad Quesada

299.000 - 415.500 €

Costa Blanca, Ciudad Quesada Referentie: 29242  2 - 3  2



Costa Blanca, Ciudad Quesada

Omgeving

Dit project ligt in Ciudad Quesada, een populaire woonomgeving waar rust, natuur en alle dagelijkse voorzieningen mooi samenkomen. Op enkele minuten rijden liggen de beroemde zoutmeren van Torrevieja, een uniek natuurgebied dat niet alleen prachtig oogt, maar ook zorgt voor een aangenaam microklimaat waar veel mensen bewust voor kiezen.

Dankzij de centrale ligging sta je bovendien snel in zowel Torrevieja als Guardamar del Segura. Zin in een dagje strand, een terrasje of uitgebreid shoppen? Alles ligt binnen handbereik. Ook supermarkten, restaurants, golfbanen en andere voorzieningen bevinden zich op korte afstand, waardoor je de auto vaak gewoon kunt laten staan.

De buurt zelf is residentieel en rustig, met een internationale sfeer zonder haar Spaanse karakter te verliezen. Je woont hier in een goed ontwikkelde omgeving waar alles aanwezig is om zowel permanent als tijdelijk comfortabel te leven.

Pluspunten van het pand

Dit project kiest resoluut voor licht, ruimte en buitenleven. De appartementen beschikken over royale terrassen waar je het grootste deel van het jaar buiten kunt ontbijten, lunchen of genieten van een glas wijn in de avondzon. De penthouses doen daar nog een schepje bovenop met een privé solarium waar zonliefhebbers zich helemaal kunnen uitleven.

Binnen zorgen de grote raampartijen en de open leefruimtes voor een aangenaam ruimtelijk gevoel. De moderne architectuur en kwalitatieve afwerking geven het geheel een frisse en eigentijdse uitstraling die perfect past bij het mediterrane leven.

Ook het comfort zit goed. Airconditioning, een warmtepomp, moderne isolatie, glasvezelinternet en een lift zorgen ervoor dat het niet alleen mooi wonen is, maar ook praktisch en energiezuinig. Parking is bovendien optioneel beschikbaar.

Minpunten en aandachtspunten

Dit project ligt niet op de eerste lijn aan zee en biedt dus geen direct zeezicht. Daar staat tegenover dat je geniet van meer rust, een lagere instapprijs en nog steeds op korte afstand van de stranden woont.

De uitstraling is modern en verzorgd, maar voelt iets minder exclusief aan dan de absolute frontline-projecten aan de kust. Wie vooral op zoek is naar ruimte, comfort en een goede ligging, zal dat waarschijnlijk eerder als een voordeel dan als een nadeel ervaren.

Welk type koper past hier het best

- Voor de genietster is dit een heerlijke plek om volop van het Spaanse buitenleven te genieten. Ruime terrassen, veel zon en de natuur vlakbij maken het gemakkelijk om elke dag een vakantiegevoel te ervaren.

- Voor de verhuizer is dit een bijzonder logische keuze. Je woont rustig, hebt alle voorzieningen dichtbij en profiteert van een moderne woning die perfect geschikt is voor dagelijks gebruik.

- Voor investeerders biedt dit project een interessante combinatie van een aantrekkelijke instapprijs, een populaire regio en een blijvende vraag naar moderne nieuwbouw. Dat maakt het een sterke kandidaat voor zowel vakantieverhuur als langere verhuur.

- Ook voor overwinteraars is dit een aantrekkelijke uitvalsbasis. Het zachte klimaat, de nabijheid van de zoutmeren en de centrale ligging zorgen ervoor dat je hier moeiteloos maanden kunt genieten zonder je ooit te vervelen.

In één oogopslag

2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, ruime terrassen of privé solarium, ingerichte open keuken, airconditioning, warmtepomp, moderne isolatie, glasvezelinternet, lift, optionele privéparking, gemeenschappelijk zwembad en een rustige ligging dicht bij de zoutmeren, stranden en alle voorzieningen van Ciudad Quesada en Torrevieja.

Kenmerken:

Berging
Parkeergelegenheid

Gemeensch.Zwembad
Terras

Open keuken

Afstand:

Luchthaven: 29 km
Winkel: 630 m

Golf: 2 km
Zee: 5 km

Restaurant: 730 m