

## Vivez au bord de la mer : appartements exclusifs au cœur de Guardamar

**349 500 €**

Costa Blanca, Guardamar Del Segura Référence: 29279  3  2  78m<sup>2</sup> - 80m<sup>2</sup>  54m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Guardamar Del Segura

Au cœur de Guardamar del Segura, à seulement 550 mètres de la plage, se trouve un nouveau programme immobilier élégant qui allie à la perfection modernité et charme méditerranéen. Cette résidence exclusive se compose de dix appartements contemporains, conçus avec un souci constant de l'espace, du confort et de la qualité. Dotés de trois chambres, deux salles de bains, une cuisine ouverte et de vastes terrasses, ces logements offrent un cadre idéal pour y vivre à l'année, pour les vacances ou pour un investissement.

Un penthouse unique, avec solarium privatif et cave sur le toit, est prêt à emménager et constitue le joyau de ce projet. Les résidents profitent également d'un solarium commun avec jacuzzi, d'un espace détente et d'une aire de jeux pour enfants – idéal pour profiter du plein air toute l'année.

Guardamar del Segura est réputée pour ses vastes plages de sable fin, ses pinèdes luxuriantes et son ambiance dynamique. Vous trouverez à proximité immédiate des supermarchés, la mairie, le centre de santé et la gare routière. Chaque mercredi, les rues s'animent au rythme du marché local coloré, une véritable institution dans la région.

Avec ses infrastructures sportives telles qu'un port de plaisance moderne, des courts de tennis, une piscine intérieure chauffée et même une bibliothèque avec Wi-Fi gratuit, Guardamar offre tout le nécessaire pour un style de vie actif et confortable. Sa proximité avec les terrains de golf et l'aéroport d'Alicante en fait également un lieu particulièrement attractif pour ceux qui recherchent tranquillité, accessibilité et qualité de vie.

Appartements neufs à vendre. Appartements idéalement situés à quelques pas de la plage et de toutes les commodités.

3 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine équipée, terrasse, aire de jeux et solarium commun avec jacuzzi.

### Spécification:

Solarium  
Terrain de jeux

Cuisine équipée  
Jacuzzi

Cuisine ouverte  
Terras

### Distance:

Aéroport: 24 km  
Magasin: 150 m

Golf: 4.5 km  
Mer: 550 m

Restaurant: 150 m