

## Vivre le luxe sur la Costa Blanca : villas exclusives dans un prestigieux complexe de golf

**469 900 - 619 900 €**



## Costa Blanca, Orihuela

Découvrez le style de vie méditerranéen moderne au cœur de la Costa Blanca grâce à ces superbes villas neuves situées dans ce luxueux complexe de golf. Entre San Miguel de Salinas et Los Montesinos, dans la commune d'Orihuela, ce programme immobilier exclusif offre un parfait équilibre entre luxe, confort et emplacement privilégié, idéal pour les passionnés de golf et les personnes appréciant un style de vie raffiné.

Deux modèles de villas élégantes sont proposés : une villa de plain-pied avec trois chambres, deux salles de bains et un solarium sur le toit, ou une villa à deux étages avec quatre chambres, trois salles de bains et un solarium au premier étage. Les deux modèles sont implantés sur des parcelles d'environ 300 m<sup>2</sup> et disposent d'une piscine privée et d'un parking.

Les villas bénéficient de finitions haut de gamme et sont équipées de tout le confort moderne : climatisation, cuisines aménagées avec électroménager, éclairage extérieur, volets roulants électriques et élégantes cabines de douche dans les salles de bains. L'alliance du style et de la fonctionnalité crée une demeure à la fois belle et pratique.

Ce luxueux complexe de golf offre un cadre de vie exclusif et sécurisé, avec un parcours de golf 18 trous, des courts de paddle-tennis, un bowling, un supermarché et un large choix de bars et restaurants. De futurs agrandissements transformeront le complexe en une destination cinq étoiles de luxe, avec un spa, un bar à sushis et champagne, une plage artificielle, un court de tennis, un terrain de football et un bar gastronomique.

L'emplacement du complexe offre un accès privilégié aux plus belles plages, aux parcours de golf et aux commodités de la région. La plage de La Mata, Guardamar del Segura, Torrevieja et plusieurs parcours de golf de renom sont facilement accessibles, tout comme les aéroports d'Alicante et de Murcie.

Ces villas neuves sont le choix idéal pour ceux qui recherchent une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement rentable sur la Costa Blanca ensoleillée. Ici, le luxe rencontre le style de vie méditerranéen dans un cadre exceptionnel.

Villas de luxe à vendre. Villas contemporaines dans un complexe de golf de luxe. Deux types de biens au choix.

3 à 4 chambres, 2 à 3 salles de bains, sur 1 ou 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation préinstallée, parking, terrasse et piscine privée.

### Spécification:

Cuisine équipée	Cuisine ouverte	Parking
Piscine Privée	Terras	

### Distance:

Aeroport: 37 km	Golf: 620 m	Restaurant: 270 m
Magasin: 250 m	Mer: 13.2 km	