

# Eerste lijn golf, eindeloze klasse: ontdek jouw moderne thuis

599.000 - 619.000 €

Costa Calida, Los Alcazares Referentie: 29301  3  2  261m<sup>2</sup> - 430m<sup>2</sup>  104m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Los Alcazares

Ontdek het ultieme mediterrane leven in dit exclusieve nieuwbouwproject in Los Alcázares, aan de zonnige Costa Cálida. Hier komen modern design, rust en de charme van de kust samen op een unieke locatie – direct aan de eerste lijn van de prestigieuze La Serena Golfbaan en op slechts 1,3 kilometer van het strand. Deze combinatie van zee en golf biedt een uitzonderlijke levensstijl voor wie houdt van elegant wonen in een natuurlijke en ontspannen omgeving.

Het project ligt op wandelafstand van het levendige centrum van Los Alcázares, waar gezellige restaurants, cafés, winkels en alle dagelijkse voorzieningen te vinden zijn. Dankzij de uitstekende bereikbaarheid – slechts 25 minuten van de luchthaven van Murcia en 55 minuten van Alicante – is dit de ideale locatie voor zowel permanente bewoning als een luxueuze tweede verblijfplaats. Bovendien liggen steden als Cartagena, Murcia en Alicante, evenals de prachtige stranden van de Costa Cálida en de Costa Blanca, op korte rijafstand.

De villa's beschikken over ruime percelen met een tuin, privézwembad en een dakterras – ideaal om te genieten van de Spaanse zon en het panoramische uitzicht op de golfbaan en de Mar Menor. De hedendaagse architectuur, hoogwaardige materialen en functionele indeling zorgen voor een elegant en comfortabel thuisgevoel.

La Serena Golf is een waar paradijs voor golf liefhebbers, met zijn groene fairways, mediterrane vegetatie en uitdagende waterpartijen op maar liefst 16 van de 18 holes. Tegelijkertijd ligt de Mar Menor binnen handbereik. Hier kun je het hele jaar door zwemmen, zeilen of ontspannen aan het kalme, warme water.

Of je nu op zoek bent naar een stijlvolle woning aan de kust, een sportieve levensstijl omringd door natuur, of een waardevolle investering in een exclusieve regio, deze nieuwbouvilla's in Los Alcázares bieden het beste van de mediterrane levenskunst – luxe, rust en de zee altijd dichtbij.

Eerste lijn golf villa's te koop. Nieuwe villa's van hoge kwaliteit gelegen aan de eerste lijn golf en nabij het centrum met allerlei faciliteiten.

3 slaapkamers, 2 badkamers, ingerichte open keuken, solarium, ruime terrassen en privé zwembad.

### Kenmerken:

Solarium  
Privé zwembad

Ingerichte keuken  
Terras

Open keuken

### Afstand:

Luchthaven: 24 km  
Winkel: 700 m

Golf: 20 m  
Zee: 1.3 km

Restaurant: 450 m