

Exclusieve luxe: uitzonderlijke villa's op wandelafstand van het strand en nabij Puerto Banús

**3.990.000 -
4.139.500 €**

Costa del Sol, Marbella Referentie: 29337  4 - 4  5 - 5  812m² - 815m²  781m² - 792m²



Costa del Sol, Marbella

We presenteren met trots zeven exclusieve villa's, gelegen in een beveiligd complex met 24-uurs beveiliging, op wandelafstand van het strand en Puerto Banús. Deze villa's belichamen architectonische elegantie en bieden een ongeëvenaarde levensstijl.

Elke villa is ontworpen door top professionals, met gebruik van hoogwaardige materialen en luxueuze voorzieningen. De combinatie van moderne lijnen en klassieke elegantie zorgt ervoor dat de villa's harmonieus opgaan in hun omgeving, wat een serene oase biedt dicht bij de zee en lokale attracties.

Een bijzondere samenwerking met Bang & Olufsen zorgt voor een superieure beleving van beeld en geluid. Bij binnenkomst leidt de hoofdingang naar een ruime woon- en eetkamer, gescheiden door een tweezijdige open haard. De keuken, uitgerust met de prestigieuze BULTHAUP-merk en Siemens-apparatuur, is een droom voor kookliefhebbers.

Buiten geniet je van een prachtig aangelegde tuin met een zwembad van verschillende dieptes, een Pool Bar, een waterval vanaf het terras en een overdekte eetruimte. Op de bovenverdieping bevindt zich de master bedroom met een inloopkast en en-suite badkamer, samen met twee extra en-suite slaapkamers. Het solarium beschikt over een eigen zwembad en barbecuegedeelte.

In de kelder vind je een slaapkamer voor gasten of personeel, een multifunctionele ruimte en een wasruimte. Daarnaast zijn de villa's uitgerust met geavanceerde technologieën zoals vloerverwarming, een aerothermisch systeem, een oplaadpunt voor elektrische voertuigen, domotica, een geïntegreerd geluidssysteem en een lift.

Deze villa's bieden een unieke kans om te wonen in absolute luxe, omringd door alles wat de Costa del Sol te bieden heeft.

Exclusieve villa's te koop. Ruime villa's van hoge kwaliteit op wandelafstand van het strand.

4 slaapkamers, 5 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, ruime kelder, wasruimte, domotica, lift, solarium met zwembad, verschillende ruime terrassen, tuin en privé zwembad.

Kenmerken:

Solarium
Ingerichte keuken
Vloerverwarming
Tuin

Kelder
Open keuken
Domotica
Wasruimte

Grote Terras(sen)
Airconditioning
Privé zwembad
Lift

Afstand:

Luchthaven: 49 km
Winkel: 1.9 km

Golf: 2 km
Zee: 400 m

Restaurant: 450 m