

TIJDELIJK NIET MEER AANBIEDEN - Exclusief genieten 330.000 - 470.000 € in Dénia: luxe appartementen op een droomlocatie

Costa Blanca, Denia Referentie: 29343  2 - 3  2  87m² - 130m²  12m² - 59m²



Costa Blanca, Denia

Dit project ligt in een van de meest gewilde en rustige buurten van Dénia: La Pedrera. Een uitzonderlijke locatie tussen de bergen en de zee, ideaal voor wie op zoek is naar levenskwaliteit, natuur en rust, maar toch graag dichtbij het bruisende centrum woont.

Het wooncomplex omvat 86 exclusieve appartementen verdeeld over zes gebouwen en wordt gerealiseerd in twee fases. Binnen de besloten residentie staat comfort centraal, met prachtig aangelegde gemeenschappelijke zones waar buitenleven de hoofdrol speelt. Denk aan uitnodigende zwembaden, mediterrane tuinen met inheemse beplanting, een speelzone voor kinderen en een multifunctionele ruimte die perfect aansluit op een ontspannen levensstijl.

De woningen zijn ontworpen om tegemoet te komen aan verschillende woonwensen. Appartementen op de begane grond beschikken over een eigen tuin, de tussenverdiepingen hebben royale terrassen en de penthouses bieden een privé dakterras waar je in alle rust kunt genieten. Iedere woning heeft twee of drie slaapkamers en twee volledig uitgeruste badkamers. De open keuken vloeit naadloos over in de lichte woon- en eetruimte, wat zorgt voor een warm en ruimtelijk gevoel – ideaal om samen te zijn met vrienden of familie.

Dankzij de verhoogde ligging bieden veel woningen indrukwekkende panoramische uitzichten over de zee, het natuurgebied Montgó en de stad Dénia. De zuidgerichte oriëntatie zorgt voor overvloedig natuurlijk licht gedurende de hele dag en spectaculaire zonsondergangen.

Elke woning beschikt over een eigen berging en parkeerplaats in de onderbouw, met voorbereiding voor het opladen van elektrische voertuigen. De afwerking is van hoog niveau, waarbij zorgvuldig is gekozen voor duurzame en comfortabele materialen. De keukens zijn volledig ingericht met moderne apparatuur, en de badkamers zijn stijlvol afgewerkt met een strak wastafelmeubel, inloopdouche en hoogwaardige details.

Daarnaast zijn alle appartementen voorzien van een efficiënt klimaatsysteem voor verwarming en koeling via kanalen, aangevuld met een warmtepomp voor duurzaam warm water. Gemeenschappelijke zonnepanelen dragen bij aan een lager energieverbruik en een milieubewuste woonervaring.

Wie op zoek is naar rust, privacy en wonen te midden van de natuur zonder afstand te doen van comfort en nabijheid van voorzieningen, vindt in dit project de ideale nieuwe thuisbasis in Dénia.

Luxe appartementen te koop. Keuze uit gelijkvloerse appartementen met privé tuin, appartementen met terras en penthouses met solarium.

2 - 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keukens, airconditioning, ondergrondse parking, berging, terras, speelruimte en gemeenschappelijke tuinen met verschillende zwembaden.

Kenmerken:

Berging	Gemeensch.Zwembad	Gemeenschappelijke tuin
Ingerichte keukens	Open keukens	Airconditioning
Speeltuin	Ondergrondse parking	Terras

Afstand:

Luchthaven: 83 km	Golf: 3 km	Restaurant: 160 m
Winkel: 200 m	Zee: 2 km	