

Stijlvol en duurzaam wonen: exclusieve nieuwbouwwilla's in Spanje

395.500 €

Costa Blanca, Rafal Referentie: 29349  3  2  370m²  120m²



Costa Blanca, Rafal

Ontdek deze moderne nieuwbouwvilla's aan de rand van een charmant en typisch Spaans dorp midden in de Costa Blanca. Hier woon je in een rustige omgeving vol sinaasboomgaarden, lokale winkels, cafés en een warm dorpsgevoel, terwijl alle voorzieningen binnen handbereik liggen. Dankzij de uitstekende verbindingen ben je in korte tijd aan de Middellandse Zee, op de golfbaan of in Alicante, dat op slechts dertig kilometer ligt.

De villa's staan op ruime percelen van meer dan 370 m² en bieden alle comfort op één enkele verdieping. Met drie lichte slaapkamers, twee eigentijds afgewerkte badkamers en een open indeling zijn deze woningen ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantiegebruik. Buiten geniet je van een privézwembad van 7 × 3,5 meter, meer dan honderd vierkante meter zonneterras en een overdekte veranda waar je heerlijk kunt ontspannen in de schaduw. Wie dat wil, kan kiezen voor een dakterras en extra berging, perfect om nog meer uit het mediterrane buitenleven te halen.

De bouwkwaliteit is hoog, met duurzame materialen en energiezuinige voorzieningen zoals Schüco-ramen, gemotoriseerde rolluiken, zonnepanelen, vloerverwarming in de badkamers, een automatische irrigatie-installatie en een elektrische toegangspoort. Alles is ontworpen om je dagelijks leven comfortabeler, efficiënter en stijlvoller te maken.

Rafal ligt strategisch tussen de kust en het binnenland, waardoor je snel toegang hebt tot de stranden van Guardamar, golfbanen zoals La Finca en Vistabella, de stad Orihuela en de luchthaven van Alicante. Tegelijkertijd biedt het dorp zelf alles wat je nodig hebt voor het hele jaar door: supermarkten, restaurants, scholen, medische voorzieningen en sportfaciliteiten.

Deze villa's vormen een uitstekende kans om te genieten van rust, zon en de mediterrane levensstijl, gecombineerd met moderne luxe en een aantrekkelijke prijs. Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om jouw nieuwe thuis in Rafal te ontdekken.

Nieuwe villa's te koop. Rustig gelegen villa's nabij alle faciliteiten. Optioneel solarium en berging.

3 slaapkamers, 2 badkamers, ingerichte open keuken, automatische rolluiken, vloerverwarming in badkamers, zonnepanelen, terras en privé zwembad.

Kenmerken:

Ingerichte keuken

Elektrische rolluiken

Zonnepanelen

Open keuken

Privé zwembad

Vloerverwarming

Terras

Afstand:

Luchthaven: 33 km

Winkel: 400 m

Golf: 6 km

Zee: 17.7 km

Restaurant: 200 m