

## Villa d'exception avec vue panoramique à El Madroñal

7 000 000 -  
7 000 000 €

Costa del Sol, Benahavis Référence: 29372  6 - 6  7 - 7  3 035m<sup>2</sup> - 3 035m<sup>2</sup>  869m<sup>2</sup> - 869m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

Cette spectaculaire villa contemporaine est située au cœur de Benahavis et offre une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée. Nichée dans un domaine privé et sécurisé avec surveillance 24h/24, la propriété allie intimité, confort et art de vivre raffiné. Son architecture se caractérise par deux élégants cubes de verre qui agrandissent visuellement l'espace intérieur et créent une sensation d'ouverture totale. De larges baies vitrées laissent entrer une abondante lumière naturelle et sont équipées de stores pour un confort optimal en toute saison.

La villa dispose d'équipements exceptionnels qui conjuguent harmonieusement luxe et fonctionnalité. Parmi eux, un spa privé ultramoderne, entièrement revêtu de microciment, avec piscine chauffée, sauna finlandais et hammam. La propriété comprend également une salle de sport entièrement équipée, une salle de jeux avec billard, un bar et une cave à vin spacieuse et climatisée. Le clou du spectacle est sans conteste la piscine à débordement en pierre indonésienne, qui se distingue non seulement par son design, mais aussi par l'expérience unique qu'offre son système de purification d'eau naturelle.

Cette villa incarne l'équilibre parfait entre design moderne, luxe fonctionnel et nature environnante, offrant une expérience de vie incomparable à El Madroñal, Benahavis.

Villa impressionnante à vendre. Villa neuve avec vue imprenable.

6 chambres, 7 salles de bains, 3 étages, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, salle de sport, salle de jeux, bar, cave à vin, spa, sauna, parking, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

### Spécification:

Gym	Grande(s) terrasse(s)	Cuisine équipée
Cuisine ouverte	Parking	Climatisation
Piscine Privée	Sauna	

### Distance:

Aéroport: 50 km	Golf: 1.3 km	Restaurant: 800 m
Magasin: 3 km	Mer: 6.7 km	