

Stijlvol wonen in een groene oase vol comfort en exclusieve faciliteiten

290.000 - 415.000 €

Costa Blanca, Torrevieja Referentie: 29369  2 - 3  2  65m² - 100m²  24m² - 92m²



Costa Blanca, Torrevieja

Omgeving

La Hoya is zo'n plek waar je snel begrijpt waarom zoveel mensen voor Torrevieja kiezen. Je woont hier net buiten de drukte, maar nooit afgelegen. Binnen enkele minuten sta je op het strand, wandel je langs de haven of zit je op een terras met zicht op de ondergaande zon. Voor de dagelijkse boodschappen hoef je ook geen halve expeditie te plannen, want winkels, restaurants en andere voorzieningen liggen gewoon in de buurt.

Wat deze locatie extra aantrekkelijk maakt, zijn de bekende zoutmeren van Torrevieja. Die zorgen niet alleen voor een bijzonder landschap, maar maken de omgeving ook populair bij wandelaars, fietsers en iedereen die graag wat natuur rondom zich heeft. Het is een fijne mix van levendigheid en rust. Precies genoeg van beide.

Wat maakt dit project interessant?

Dit project voelt eerder aan als een vakantieoord dan als een klassiek appartementsgebouw. Zodra je de residentie binnenkomt, merk je dat de focus ligt op ontspannen wonen. Het zwembad, de wellness, de fitnessruimte en de groene zones zorgen ervoor dat je eigenlijk geen excuus meer hebt om niet af en toe een uurtje voor jezelf te nemen.

De appartementen zijn ruim opgezet en beschikken over royale terrassen waar het Spaanse buitenleven vanzelfsprekend wordt. Een ontbijt in de ochtendzon, een goed glas wijn bij zonsondergang of gewoon even niets doen. Het kan hier allemaal.

Ook qua comfort zit je goed. De woningen worden gebouwd volgens moderne normen en beschikken onder meer over vloerverwarming in de badkamers, een energiezuinig systeem voor warm water en voorbereidende installaties voor airconditioning. Daarnaast krijg je een ondergrondse parkeerplaats en berging, waardoor je niet hoeft te discussiëren met de buurman over wie waar mag parkeren.

Eerlijke aandachtspunten

De wijk waarin het project zich bevindt, is volop in ontwikkeling. Dat zorgt voor een moderne uitstraling en toekomstpotentieel, maar betekent ook dat de omgeving de komende jaren verder zal groeien.

Daarnaast verschillen de appartementen behoorlijk van elkaar qua uitzicht en privacy. Sommige terrassen liggen zeer vrij, terwijl andere meer deel uitmaken van het gemeenschappelijke geheel. Een goede selectie maken is hier dus extra belangrijk.

Voor grote families die regelmatig een leger aan kinderen, kleinkinderen en logés ontvangen, zijn er wellicht ruimere alternatieven op de markt. Dit project voelt zich het meest thuis bij koppels, kleinere gezinnen en mensen die vooral comfort zoeken.

Voor wie is dit een match?

- Voor levensgenieters zit dit project bijna op het perfecte adres. Alles draait hier rond ontspannen wonen. Een duik in het zwembad, een bezoekje aan de sauna of gewoon een boek op het terras. Het moeilijkste van de dag wordt

waarschijnlijk kiezen tussen zon of schaduw.

- Wie permanent naar Spanje wil verhuizen, vindt hier eveneens een sterke kandidaat. De combinatie van voorzieningen, bereikbaarheid en comfort maakt het een plek waar je moeiteloos het hele jaar kunt wonen.

- Ook voor investeerders is dit een interessante optie. Torrevieja blijft een vaste waarde aan de Costa Blanca en appartementen met uitgebreide faciliteiten blijven populair bij huurders. Zeker wanneer strand, natuur en winkels allemaal binnen handbereik liggen.

- Overwinteraars zullen dan weer de lift, de wellness en het onderhoudsvriendelijke karakter van een appartement weten te waarderen. Minder tijd besteden aan onderhoud betekent tenslotte meer tijd voor terrasjes. En daar zegt niemand nee tegen.

Kenmerken:

2 - 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, pré-installatie airconditioning, vloerverwarming in badkamers, ondergrondse parking, berging, lift, terras, privé tuin of solarium, spa, sauna, fitness, paddlebanen en gemeenschappelijk zwembad.

Kenmerken:

Berging

Gemeenschappelijke tuin

Vloerverwarming

Wasruimte

Gym

Ingerichte keuken

Ondergrondse parking

Padel

Gemeensch.Zwembad

Open keuken

Sauna

Terras

Afstand:

Luchthaven: 34 km

Winkel: 300 m

Golf: 9 km

Zee: 3.3 km

Restaurant: 280 m