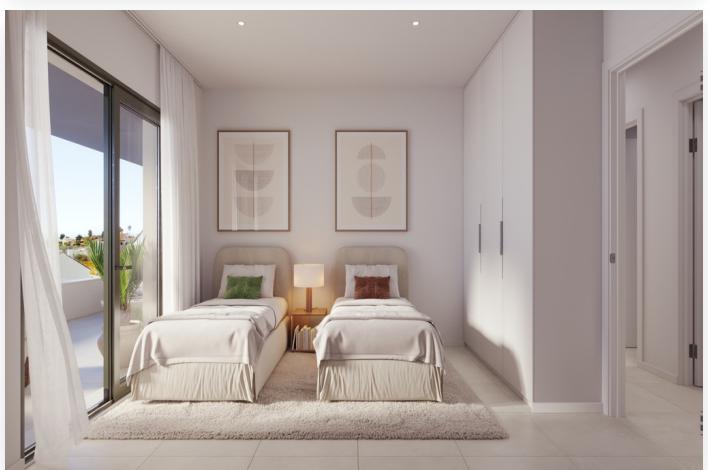


Vivez chaque jour sous le soleil, dans la tranquillité et avec raffinement : appartements de luxe neufs à vendre à Fuengirola

306 000 - 449 000 €

Costa del Sol, Fuengirola Référence: 29388  2 - 3  2 - 2  99m<sup>2</sup> - 224m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Situé au cœur de la Costa del Sol, à Fuengirola, ce projet résidentiel exclusif réinvente l'art de vivre en alliant harmonieusement design contemporain, confort et art de vivre méditerranéen. Offrant des vues sur la mer, une luminosité exceptionnelle et des espaces soigneusement agencés, il s'agit bien plus qu'un simple complexe résidentiel : une destination à part entière, où chaque jour se vit dans l'harmonie, la tranquillité et l'élégance.

L'emplacement est idéal. À seulement 1,3 km de la plage et à 2 km du centre-ville de Fuengirola, vous profiterez d'un équilibre parfait entre dynamisme urbain et sérénité résidentielle. Grâce à un accès direct à l'autoroute, vous rejoindrez l'aéroport international de Malaga et la gare TGV en seulement 15 minutes. La célèbre Marbella se trouve à 35 km.

Avec plus de 300 jours de soleil par an, une gastronomie raffinée, des parcours de golf prestigieux, des sentiers de randonnée en montagne et une offre culturelle riche, la Costa del Sol est le cadre idéal pour vivre, investir ou passer des vacances exceptionnelles.

L'architecture de l'immeuble crée un dialogue constant entre la mer et le ciel. Ce complexe contemporain de sept étages comprend 126 appartements aux lignes épurées et aux terrasses panoramiques. Son design élégant en fait un nouveau symbole architectural de Fuengirola.

Ici, la vie en communauté et l'expérience sont au cœur de la résidence. Les espaces communs et les équipements agrémentent le quotidien. Du service de conciergerie à la spectaculaire piscine à débordement sur le toit, chaque détail a été pensé pour un confort optimal et des moments inoubliables.

Le véritable luxe commence dès que vous franchissez le seuil et que la mer s'offre à vous. Les appartements de deux et trois chambres disposent de spacieuses terrasses exposées plein sud, prolongeant l'espace de vie vers l'extérieur. Les espaces de vie ouverts, comprenant salon, salle à manger et cuisine, créent une fluidité et une luminosité exceptionnelles.

Avec des surfaces habitables allant de 93 à 224 m<sup>2</sup> et des terrasses de 16 à 70 m<sup>2</sup>, il y a un appartement pour chaque style de vie. Tous les appartements sont équipés de la climatisation, d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes, de deux places de parking et d'un cellier privatif.

Les espaces communs redéfinissent le concept de vie résidentielle et fonctionnent comme un club privé pour les résidents, axé sur le bien-être, la détente, les échanges et la productivité. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez de magnifiques jardins paysagers plantés de végétaux méditerranéens, des allées et des espaces de détente, une vaste piscine familiale avec des espaces lounge, ainsi qu'une entrée élégante et sécurisée avec concierge.

Au cinquième étage, le bien-être et la vie communautaire sont à l'honneur avec des espaces verts ouverts offrant une vue imprenable sur la Sierra de Mijas, un espace de coworking baigné de lumière naturelle et équipé d'une connexion Wi-Fi haut débit, un centre de bien-être avec spa et sauna, une salle de sport moderne et un cinéma privé pour une relaxation optimale.

Le septième étage offre un point d'orgue absolu : une piscine à débordement suspendue qui se fond visuellement dans la mer Méditerranée, associée à un élégant espace détente où les couchers de soleil et les soirées exclusives créent une atmosphère inoubliable.

Chaque détail a été soigneusement pensé, des installations économies en énergie aux appareils électroménagers modernes. Avec deux places de parking et un cellier par appartement, ce projet offre une combinaison rare de luxe, de fonctionnalité et de qualité de vie dans un emplacement privilégié sur la Costa del Sol.

Appartements neufs à vendre. Appartements contemporains avec piscine à débordement et vues imprenables.

2 à 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, parking, cave, espace bien-être, spa, sauna, salle de sport, cinéma, terrasse, jardin commun et solarium commun avec piscine.

## Spécification:

Débarras	Gym	Piscine commune
Jardin commun	Cuisine équipée	Cuisine ouverte
Parking	Climatisation	Sauna
Terras		

## Distance:

Aeroport: 19 km	Golf: 3.7 km	Restaurant: 350 m
Magasin: 490 m	Mer: 1.3 km	