





# Luxe wonen op een uitzonderlijk perceel aan de Costa Blanca

1.650.000 €

Costa Blanca, Pedreguer    Referentie: 29391     5     5     11.579m<sup>2</sup>     380m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Pedreguer

Deze moderne, vrijstaande nieuwbouwwoning in Benidoleig aan de Costa Blanca biedt een uitzonderlijke woonervaring midden in een adembenemend landschap. Deze villa is gelegen op een indrukwekkend privéperceel met een eigen avocadoplantage en combineert panoramische uitzichten over de zee, de bergen en het open platteland met volledige rust en privacy. Hier beleef je het mediterrane leven op zijn puurst, omringd door natuur en stilte, ver weg van de drukte.

De villa straalt grandeur en elegantie uit en vormt een unieke samensmelting van traditionele Spaanse, rustieke elementen en een imposant modern design. Het resultaat is een woning met de allure van een statig landhuis, maar met alle hedendaagse luxe en comfort. Grote volumes, royale ruimtes en een harmonieuze verbinding tussen binnen en buiten zorgen voor een gevoel van vrijheid en exclusiviteit. De privézwembadzone vormt het perfecte decor om te ontspannen, gasten te ontvangen en volop te genieten van het zonnige klimaat.

De woning beschikt over vijf ruime slaapkamers en vijf badkamers, waardoor comfort en privacy gegarandeerd zijn voor zowel bewoners als bezoekers. Elk detail is ontworpen met oog voor kwaliteit, lichtinval en beleving, zodat elke ruimte rust en verfijning uitstraalt. De ligging in het landelijke Benidoleig biedt een unieke balans tussen natuur en bereikbaarheid. Op slechts enkele minuten afstand vind je idyllische stranden, het populaire winkel- en entertainmentcentrum Portal de la Marina en de belangrijkste uitvalswegen, waarmee je steden als Dénia, Ondara en Jávea vlot bereikt.

Deze villa is een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een luxueuze woning in een authentieke, groene omgeving, zonder in te leveren op comfort en connectiviteit. Een exclusieve plek waar privacy, ruimte en mediterrane levenskwaliteit samenkomen en waar elke dag voelt als wonen in een privéparadijs.

Prachtige villa te koop. Nieuwe villa op zeer ruim perceel.

5 slaapkamers, 5 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, lift, airconditioning, video intercom, ruime parking, terras, tuin en privé zwembad.

### Kenmerken:

Ingerichte keuken  
Airconditioning  
Tuin

Open keuken  
Videofoon  
Terras

Parkeergelegenheid  
Privé zwembad  
Lift

### Afstand:

Luchthaven: 74 km  
Winkel: 480 m

Golf: 8.9 km  
Zee: 8.6 km

Restaurant: 400 m