

# Vivre au cœur de la nature, entre golf et luxe cinq étoiles : 698 000 - 4 500 000 € appartements neufs exclusifs à Río Real

Costa del Sol, Marbella

Référence: 29408



2 - 3



2 - 4

149m<sup>2</sup>- 472m<sup>2</sup>

## Costa del Sol, Marbella

Ce projet immobilier unique comprend seulement 16 appartements exclusifs de deux et trois chambres, conçus selon une vision contemporaine privilégiant le confort, l'espace et une forte connexion avec la nature. Le complexe offre une expérience de vie raffinée à ceux qui recherchent intimité, bien-être et design moderne dans un cadre verdoyant et paisible.

La résidence comprend de luxueux penthouses avec d'impressionnantes terrasses privatives allant jusqu'à 200 m<sup>2</sup>, où vous pourrez profiter de vues dégagées et d'une piscine privée, ainsi que des appartements en rez-de-chaussée avec jardins privatisés, idéaux pour ceux qui souhaitent intégrer harmonieusement la vie en plein air à leur quotidien. Chaque appartement a été soigneusement conçu pour optimiser la lumière naturelle, les espaces de vie ouverts et les vues panoramiques, créant une atmosphère sereine, élégante et harmonieuse.

Grâce à leur orientation privilégiée et à leurs finitions haut de gamme, les appartements respirent la tranquillité et le raffinement. Les résidents bénéficient également d'une gamme exclusive d'équipements communs de luxe, comprenant une piscine avec solarium, un spa, un sauna, une salle de fitness, un parking souterrain et des espaces de rangement. Chaque détail a été soigneusement pensé pour optimiser le confort et la qualité de vie.

L'emplacement est véritablement exceptionnel. Le projet se situe dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, au sein du prestigieux golf de Río Real. Ce cadre privilégié allie la tranquillité d'un environnement naturel à la proximité de l'effervescence urbaine. À quelques minutes seulement du centre-ville de Marbella et de la plage de Los Monteros, la résidence est située juste à côté du mythique golf de Río Real et jouxte le futur Four Seasons Marbella Resort, un complexe ultra-luxueux comprenant un hôtel cinq étoiles, des résidences privées et des clubs de plage exclusifs.

Ce projet est bien plus qu'un simple lieu de vie. C'est une opportunité unique d'investir dans une résidence qui combine une architecture avant-gardiste, un emplacement exceptionnel et des prestations haut de gamme. Un environnement qui vous invite à savourer pleinement le luxe, la tranquillité et tout ce que Marbella a de mieux à offrir, jour après jour.

Appartements de luxe à vendre. Appartements contemporains avec terrasses spacieuses et vues imprenables.

2 à 3 chambres, 2 à 4 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, spa, sauna, salle de sport, parking souterrain, cave, terrasse et piscine commune.

### Spécification:

Débarras	Gym	Piscine commune
Cuisine équipée	Cuisine ouverte	Climatisation
Parking souterrain	Sauna	Terras

### Distance:

Aéroport: 38.5 km	Golf: 50 m	Restaurant: 280 m
Magasin: 700 m	Mer: 820 m	