



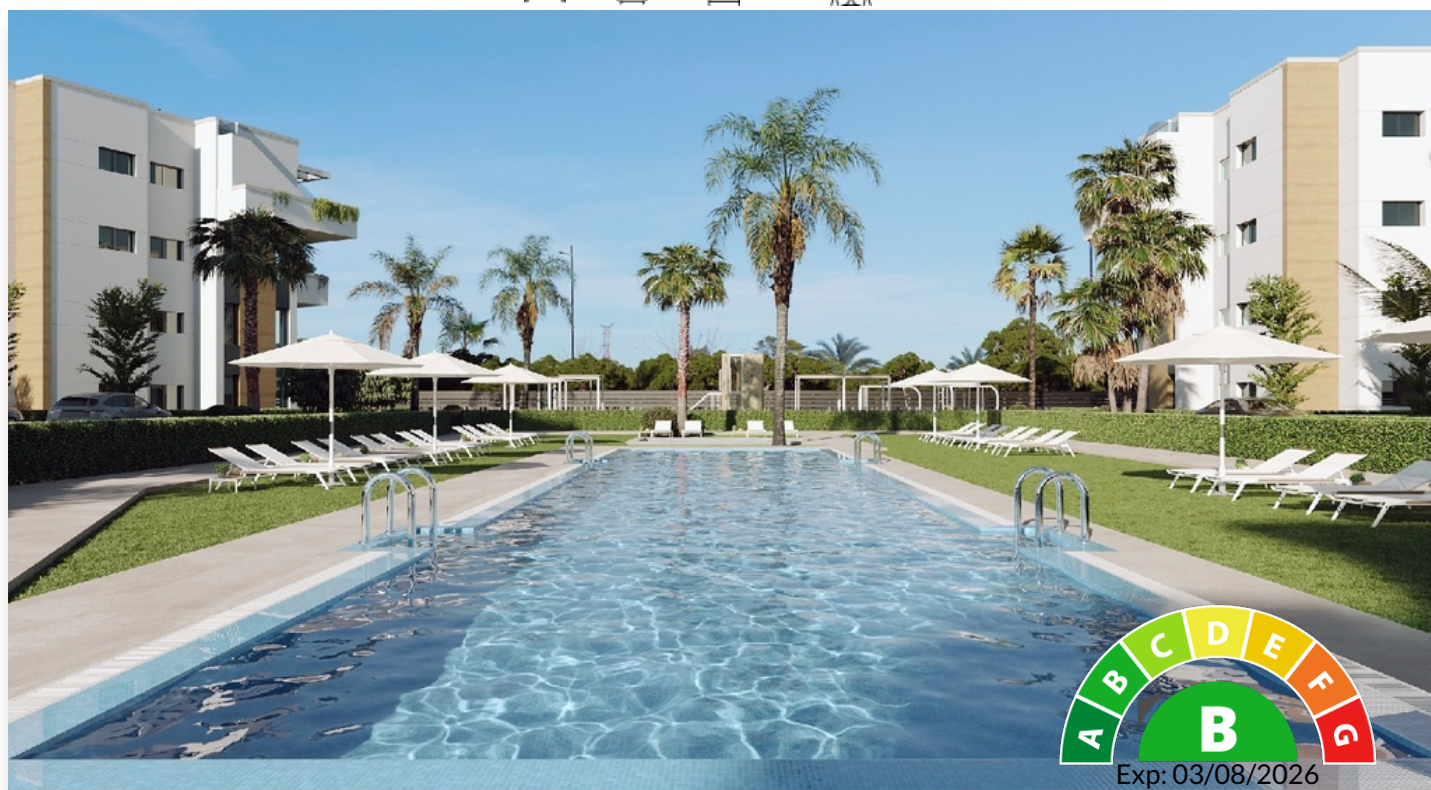


## Appartements de luxe dans un cadre de villégiature exceptionnel

281 900 - 291 900 €

Costa Calida, Torre-Pacheco Référence: 29421  2  2  83m<sup>2</sup>  10m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Torre-Pacheco

Ces appartements représentent un investissement idéal, avec une obligation de location et une garantie locative de 5 ans à hauteur de 6 % du prix d'achat. La gestion est assurée par une agence professionnelle, vous permettant ainsi de profiter des avantages sans les contraintes.

Situé dans le prestigieux complexe Santa Rosalía Lake & Life Resort, à moins de 4 km des plages de Los Alcázares et à seulement 22 km de l'aéroport de Murcie, ce projet bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de la Costa Cálida. Carthagène et plusieurs golfs de renom sont facilement accessibles.

Le projet comprend 40 appartements entièrement meublés de 2 chambres et 2 salles de bains, répartis dans cinq bâtiments.

Tous les appartements sont prêts à emménager, avec mobilier, climatisation, éclairage, électroménager et décoration complète – prêts pour la location immédiate ou un usage personnel.

Au sein de cette résidence sécurisée, vous profiterez de piscines communes, de jardins méditerranéens, d'un parking et d'autres services tels qu'une réception, un café, une salle de sport et une laverie. En tant que propriétaire, vous aurez également accès à toutes les commodités du complexe, notamment son emblématique lagon de 17 000 m<sup>2</sup> aux eaux cristallines bordé de plages de sable blanc, ses installations sportives et ses clubs de plage exclusifs.

Une combinaison unique de rendements stables et d'un style de vie méditerranéen exceptionnel.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour réserver votre appartement d'investissement.

Appartements neufs à vendre. Appartements contemporains disponibles immédiatement. Profitez de ce complexe exclusif avec son magnifique lagon et ses installations sportives.

2 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, terrasse, bar, restaurant, centre de remise en forme et jardin commun avec piscine.

### Spécification:

|                 |                 |               |
|-----------------|-----------------|---------------|
| Gym             | Piscine commune | Jardin commun |
| Cuisine équipée | Cuisine ouverte | Climatisation |
| Terras          |                 |               |

### Distance:

|                 |              |                   |
|-----------------|--------------|-------------------|
| Aéroport: 22 km | Golf: 1.9 km | Restaurant: 300 m |
| Magasin: 870 m  | Mer: 3.5 km  |                   |