

Villa d'exception contemporaine sur le prestigieux New Golden Mile : une architecture intemporelle dans l'un des quartiers les plus prisés de la côte

2 900 000 -
2 900 000 €

Costa del Sol, Marbella Référence: 29432  4 - 4  5 - 5  1 418m² - 1 418m²  510m² - 510m²



Costa del Sol, Marbella

Villa exclusive en construction sur le prestigieux New Golden Mile, emplacement privilégié sur la Costa del Sol ensoleillée. À deux pas de la mer et idéalement située à seulement huit minutes du centre d'Estepona et dix minutes de Marbella, cette propriété allie design contemporain, finitions haut de gamme et emplacement exceptionnel.

La villa comprend quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains, ainsi qu'un WC invités. Le lumineux séjour avec coin repas et cuisine ouverte constitue le cœur de la maison et invite à la convivialité. De larges baies vitrées et une orientation sud-ouest baignent chaque pièce de lumière naturelle, sublimant le caractère moderne de l'architecture.

Le vaste sous-sol a été conçu comme un espace de détente exclusif pouvant accueillir une salle de cinéma privée, une salle de fitness, une cave à vin et divers espaces multifonctionnels. Ici, vous pourrez créer un intérieur dédié au luxe, au confort et à une qualité de vie incomparable.

Le joyau de cette propriété est sans conteste son élégante terrasse exposée sud-ouest, surplombant le jardin et la piscine. Cet espace extérieur est idéal pour profiter du soleil de fin d'après-midi et des couchers de soleil spectaculaires. Un espace détente raffiné et un coin repas extérieur complètent cet aménagement, offrant une intimité maximale dans un cadre élégant.

Le jardin privé paysager avec piscine est un véritable havre de paix où vous pourrez profiter de la douceur du climat méditerranéen tout au long de l'année. De plus, la villa est située à proximité d'écoles, de supermarchés, de restaurants et d'un hôpital, ce qui rend son emplacement non seulement exclusif, mais aussi exceptionnellement pratique.

Une opportunité unique de vivre dans le luxe contemporain, dans l'un des quartiers les plus prisés de la côte.

Magnifique villa à vendre. Spacieuse villa dans un emplacement exclusif.

4 chambres, 4 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, sous-sol spacieux, parking, plusieurs terrasses, jardin et piscine privée.

Spécification:

Sous-sol

Cuisine ouverte

Piscine Privée

Grande(s) terrasse(s)

Parking

Jardin

Cuisine équipée

Climatisation

Distance:

Aéroport: 56 km

Magasin: 520 m

Golf: 430 m

Mer: 1.4 km

Restaurant: 440 m