

Hedendaagse topvilla op de prestigieuze New Golden Mile: tijdloze architectuur op een van de meest geëerde locaties aan de kust

2.900.000 -
2.900.000 €

Costa del Sol, Marbella Referentie: 29432  4 - 4  5 - 5  1.418m² - 1.418m²  510m² - 510m²



Costa del Sol, Marbella

Exclusieve villa in aanbouw op de prestigieuze New Golden Mile, een toplocatie aan de zonovergoten Costa del Sol. Slechts op korte afstand van de zee en ideaal gelegen op amper acht minuten van het centrum van Estepona en tien minuten van Marbella, combineert deze woning een eigentijds design met hoogwaardige afwerking en een uitzonderlijke ligging.

De villa beschikt over vier royale slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, aangevuld met een gastentoilet. De lichtrijke leefruimte met eetgedeelte en open keuken vormt het hart van de woning en nodigt uit om in alle comfort samen te genieten. Grote raampartijen en de zuidwestelijke oriëntatie zorgen ervoor dat elke ruimte baadt in natuurlijk licht, wat het moderne karakter van de architectuur extra benadrukt.

Het ruime souterrain werd ontworpen als een exclusieve ontspanningszone met plaats voor een privébioscoop, fitnessruimte, wijnkelder en diverse multifunctionele ruimtes. Hier creëert u moeiteloos een thuis die volledig is afgestemd op luxe, comfort en levenskwaliteit.

Het absolute pronkstuk is het elegante, zuidwestgerichte terras met uitzicht op de tuin en het zwembad. Deze buitenruimte is perfect om te genieten van de namiddagzon en spectaculaire zonsondergangen. Een stijlvolle chill-outruimte en een buiteneetplaats maken het geheel compleet en bieden maximale privacy in een verfijnde setting.

De aangelegde privétuin met zwembad vormt een oase van rust waar u het hele jaar door geniet van het milde mediterrane klimaat. Bovendien bevindt de villa zich op korte afstand van scholen, supermarkten, restaurants en een ziekenhuis, wat deze locatie niet alleen exclusief maar ook bijzonder praktisch maakt.

Een unieke kans om te wonen in hedendaagse luxe, op een van de meest gegeerde locaties aan de kust.

Prachtige villa te koop. Ruime villa op exclusieve locatie.

4 slaapkamers, 4 badkamers, toilet, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, ruime souterrain, parking, verschillende terrassen, tuin en privé zwembad.

Kenmerken:

Kelder
Open keuken
Privé zwembad

Grote Terras(sen)
Parkeergelegenheid
Tuin

Ingerichte keuken
Airconditioning

Afstand:

Luchthaven: 56 km
Winkel: 520 m

Golf: 430 m
Zee: 1.4 km

Restaurant: 440 m