





Villa exclusive avec vue panoramique sur la mer et intimité assurée à La Cerquilla

4 100 000 -
4 100 000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Référence: 29433  4 - 4  6 - 6  890m² - 890m²  488m² - 488m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Cette villa moderne à couper le souffle est un véritable chef-d'œuvre en construction, promettant une harmonie parfaite entre architecture contemporaine et beauté naturelle. Son design saisissant attire immédiatement le regard, l'utilisation de matériaux naturels se fondant harmonieusement dans la végétation luxuriante qui entoure la propriété.

Située sur un terrain généreux au cœur de la célèbre Vallée du Golf de Marbella, la villa bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer, d'un jardin paysager impeccable et de vastes espaces extérieurs propices à la détente. La piscine privée est le point central du jardin, tandis que l'élégante cuisine d'été et les spacieuses terrasses sont idéales pour de longs dîners en plein air et des moments de relaxation sous le soleil méditerranéen.

À l'intérieur, la maison respire le raffinement et la fonctionnalité. L'espace de vie ouvert, comprenant la cuisine, le salon et la salle à manger, a été conçu pour créer une impression d'espace et de fluidité. De grandes baies vitrées coulissantes permettent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur, laissant entrer une abondante lumière naturelle.

À l'étage, la luxueuse suite parentale comprend un dressing élégant et une salle de bains privative raffinée. Les chambres d'amis ont été conçues avec un souci constant du confort et de l'intimité. Le niveau inférieur est entièrement dédié à un espace de vie exclusif, avec un garage spacieux, une salle de divertissement, un bureau et un spa et une salle de fitness ultramodernes répondant à toutes les exigences.

Située dans le prestigieux et paisible quartier résidentiel de La Cerquilla, cette villa offre une intimité et une sécurité absolues, tandis que les commodités essentielles, les écoles internationales et le port de plaisance animé de Puerto Banús sont à proximité immédiate.

Une propriété d'exception offrant un style de vie incomparable dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.

Villa de prestige à vendre. Villa spacieuse et haut de gamme dans un emplacement exclusif.

4 chambres, 6 salles de bains, 2 étages, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, salle de divertissement, bureau, spa, salle de fitness, garage spacieux, plusieurs terrasses, cuisine extérieure, grand jardin et piscine privée.

Spécification:

Garage	Gym	Grande(s) terrasse(s)
Cuisine équipée	Cuisine ouverte	Climatisation
Piscine Privée	Jardin	Cuisine extérieure
Kantoor Ruimte		

Distance:

Aéroport: 48 km	Golf: 100 m	Restaurant: 770 m
Magasin: 1.4 km	Mer: 3.7 km	