

Réveillez-vous les pieds dans le sable: appartements modernes près de la plage

206 900 - 284 900 €

Costa Calida, San Pedro Del Pinatar Référence: 29422  1 - 2  1 - 2  52m² - 85m²



Costa Calida, San Pedro Del Pinatar

Découvrez ce nouveau programme immobilier exclusif de douze appartements modernes, bénéficiant d'une licence touristique, situé dans la station balnéaire prisée de San Pedro del Pinatar. À seulement un kilomètre de la plage et directement sur les rives de la magnifique Mar Menor, vous profiterez d'un style de vie méditerranéen décontracté, combiné à un excellent potentiel locatif dans une région où la demande de résidences secondaires reste forte.

Lo Pagán est réputée pour sa charmante promenade bordée de restaurants et de cafés, ses célèbres bains de boue naturels et sa situation unique entre la Mar Menor et la mer Méditerranée. Grâce à ses eaux calmes et peu profondes, c'est une destination idéale pour les familles, les amateurs de sports nautiques et les amoureux du soleil qui souhaitent profiter d'un climat agréable toute l'année.

Le programme immobilier propose des appartements d'une chambre et une salle de bains ou de deux chambres et deux salles de bains, dont une privative. Chaque appartement dispose d'une terrasse privative d'environ 9 m² et d'un agencement lumineux et ouvert où la cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes se prolonge harmonieusement dans le séjour. Chaque appartement dispose d'un espace de rangement privatif sur le toit-terrasse, et plusieurs incluent une place de parking. Des places supplémentaires sont disponibles en option.

Les finitions sont haut de gamme et axées sur le confort, la durabilité et l'efficacité énergétique. Par exemple, les appartements sont équipés d'une climatisation réversible gainable, d'une porte d'entrée blindée, de volets roulants électriques dans le séjour et les chambres, ainsi que d'un chauffe-eau aérothermique. Les salles de bains sont entièrement équipées avec meuble vasque, paroi de douche et sèche-serviettes électrique, tandis que les sols sont revêtus de carrelage en porcelaine de haute qualité Porcelanosa. Les cuisines modernes sont entièrement aménagées et équipées d'électroménager haut de gamme, pour un séjour serein dès votre arrivée.

Un atout majeur de ce projet est son toit-terrasse commun, facilement accessible par ascenseur. Vous y trouverez une piscine, une salle de fitness entièrement équipée et un solarium spacieux avec gazon synthétique et transats, où résidents et visiteurs pourront se détendre en toute tranquillité et profiter d'une vue imprenable sur le littoral.

L'emplacement est exceptionnellement pratique, à deux pas des commerces, restaurants et de toutes les commodités. La plage de Lo Pagán se trouve à seulement un kilomètre, le port de plaisance de San Pedro à environ un kilomètre et demi, et le célèbre centre commercial Dos Mares à environ deux kilomètres. Les amateurs de golf pourront rejoindre le golf de Lo Romero en sept kilomètres environ. De plus, l'aéroport international de Murcie est à environ 30 kilomètres et celui d'Alicante à environ 60 kilomètres, les rendant ainsi facilement accessibles.

Que vous recherchiez une résidence secondaire élégante, un investissement rentable ou les deux, ces appartements touristiques agréés à San Pedro del Pinatar offrent une opportunité unique d'investir dans la qualité, le confort et un emplacement privilégié en bord de mer. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour programmer une visite de ces appartements côtiers exceptionnels.

Appartements neufs à vendre. Appartements modernes à proximité de toutes les commodités.

1 à 2 chambres, 1 à 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation préinstallée, volets automatiques, terrasse, parking, débarras, salle de fitness et solarium commun avec piscine.

Spécification:

Débarras

Gym

Solarium

Piscine commune

Cuisine équipée

Cuisine ouverte



mail@azull.info
+32 3 3320024

Piscine commune
Parking

Cuisine équipée
Volets roulants électriques

Cuisine ouverte
Terras

Distance:

Aéroport: 30 km

Magasin: 750 m

Golf: 7.3 km

Mer: 1 km

Restaurant: 420 m