

Vivre l'authentique Majorque au cœur d'Artà: maisons de vacances haut de gamme avec toutes les commodités à proximité

Mallorca, Capdepera Référence: 29436  3  2  151m²  41m²



Mallorca, Capdepera

Bienvenue dans ce projet, votre nouvelle maison de vacances à l'atmosphère authentiquement majorquine à Artà, ville historique et pleine de charme du nord-est de Majorque. Ici, vous vivrez dans un cadre où tradition, tranquillité et charme méditerranéen se conjuguent harmonieusement, sans renoncer au confort moderne.

La maison s'étend sur deux étages et comprend de spacieuses terrasses, un jardin privatif et un accès à un magnifique espace commun paysager avec piscine et jardins verdoyants. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un espace de vie lumineux et ouvert où salon, salle à manger et cuisine américaine entièrement équipée se fondent parfaitement. Grâce à l'accès direct à la terrasse exposée plein sud et au jardin privatif, vous profiterez d'une lumière naturelle et d'une agréable chaleur tout au long de la journée. Ce niveau comprend également des toilettes invités.

À l'étage, vous trouverez trois chambres doubles spacieuses et deux salles de bains entièrement équipées, dont une attenante. La suite parentale dispose également d'un dressing et d'une terrasse privative, pour un confort et une intimité optimaux.

La propriété comprend un garage privatif avec accès direct et indépendant à la maison, un atout majeur pour le confort quotidien.

Ce projet, réalisé selon les normes de qualité européennes les plus récentes, allie l'architecture traditionnelle majorquine aux techniques de construction contemporaines. Une excellente isolation thermique et une insonorisation performante entre les appartements garantissent calme et efficacité énergétique.

La cuisine est équipée d'électroménagers encastrés Siemens ou équivalent, incluant un four, une plaque à induction et une hotte aspirante. Les salles de bains, élégamment aménagées, comprennent un meuble vasque en bois suspendu, une douche à l'italienne avec receveur plat et une robinetterie encastrée Tres. De grands carreaux de céramique Saloni ont été choisis pour l'ensemble de la propriété, avec des carreaux antidérapants sur les terrasses pour plus de sécurité.

Le chauffage au sol dans toutes les pièces assure un climat intérieur agréable et constant toute l'année, faisant de cette propriété un bien de charme offrant un confort optimal.

Maisons de vacances haut de gamme à vendre. Spacieuses maisons de vacances à proximité de toutes les commodités.

3 chambres, 2 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, garage, plusieurs terrasses, jardin privé et espaces communs avec piscine.

Spécification:

Garage

Cuisine ouverte

Chauffage par le sol

Piscine commune

Parking

Jardin

Cuisine équipée

Climatisation

Terras

Distance:

Aéroport: 56 km

Magasin: 200 m

Golf: 4 km

Mer: 7.6 km

Restaurant: 160 m