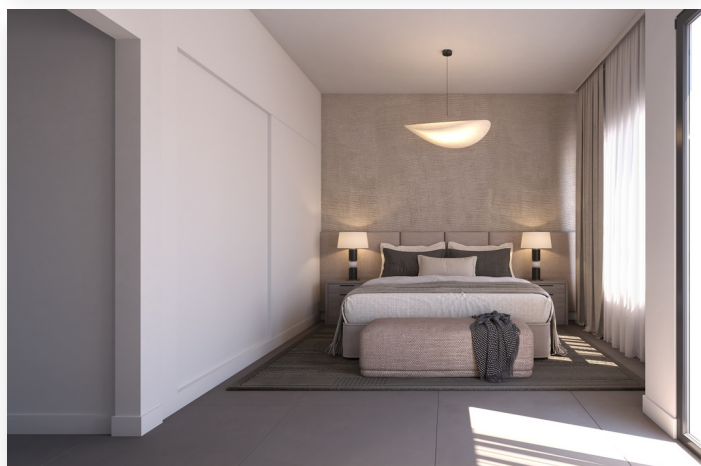


Holiday Home en venta en Torre Del Mar, Costa del Sol 630.000 - 770.000 €

Costa del Sol, Torre Del Mar Referencia: 29440  3 - 4  2 - 3  144m² - 144m²



Costa del Sol, Torre Del Mar

Descubre este nuevo residencial en Torre del Mar. Una promoción exclusiva situada en uno de los enclaves más privilegiados de la Costa del Sol. Un entorno que combina la tranquilidad residencial con la cercanía al mar, servicios, comercios y excelentes conexiones. Este nuevo residencial está compuesto por 21 viviendas unifamiliares de diseño contemporáneo, concebidas para ofrecer amplitud, luminosidad y máxima eficiencia energética. Diseño pensado para tu comodidad, ya que cada vivienda ha sido proyectada con una distribución funcional que optimiza cada espacio: - 4 dormitorios, incluyendo uno en planta baja, ideal como despacho, dormitorio de invitados o para mayor comodidad. - 3 baños completos y 1 aseo, con acabados modernos y materiales de primera calidad. - Amplio salón-comedor con grandes ventanales que favorecen la entrada de luz natural. - Cocina amueblada equipada con placa vitrocerámica, fregadero y campana extractora, con posibilidad de personalización en acabados (según fase de obra). - La distribución abierta y la conexión entre interior y exterior crean un ambiente cálido, elegante y práctico para el día a día. Las viviendas incorporan soluciones técnicas que garantizan bienestar durante todo el año: - Climatización por conductos con equipo tipo Split incluido. - Sistema de agua caliente sanitaria mediante bomba de calor de alta eficiencia, que reduce el consumo energético. - Excelente aislamiento térmico y acústico. - Materiales seleccionados para garantizar durabilidad y bajo mantenimiento. El clima de Torre del Mar permite vivir el exterior como una extensión natural del hogar. Por eso, cada vivienda cuenta con terraza privada con césped artificial, perfecta para reuniones, zona chill out o espacio infantil. Solárium, ideal para tomar el sol o crear un espacio de relax con vistas despejadas. Sótano privado con aseo y lavadero, con múltiples posibilidades: gimnasio, sala de ocio, zona de juegos o almacenamiento. Dos plazas de aparcamiento están incluidas con acceso comunitario cómodo y seguro. El residencial dispone de una cuidada piscina comunitaria, diseñada como punto de encuentro y disfrute para toda la familia, en un entorno seguro y privado. A pocos minutos de la playa y próximo a centros educativos, supermercados y zonas deportivas. Con excelentes conexiones por carretera y una zona en expansión con alta demanda residencial. Una oportunidad perfecta tanto para vivienda habitual, como para segunda residencia o inversión en una de las áreas más consolidadas y valoradas de la Costa del Sol.

Características:

Sótano
Cocina abierta
Wasruimte

Piscina comunitaria
Estacionamiento
Terraza

Cocina equipada
Aire acondicionado

Distancia:

Aeropuerto: 37 km
Tienda: 500 m

Golf: 3.4 km
Mar: 800 m

Restaurante: 480 m