

Een meesterwerk van elegantie en privacy: iconische luxe villa met verfijnde afwerking

8.900.000 -
8.900.000 €

Costa del Sol, Benahavis Referentie: 29543  6 - 6  6 - 6  3.082m² - 3.082m²  1.084m² - 1.084m²



Costa del Sol, Benahavis

Gelegen op een unieke plek waar de bomen plaatsmaken voor een open landschap, gaat deze exclusieve villa volledig op in haar natuurlijke omgeving. Dankzij de zuidelijke ligging en het licht glooiende terrein geniet de woning van optimale lichtinval, rust en privacy. Het perceel van maar liefst 3.000 m² omvat meer dan 1.000 m² bebouwde oppervlakte, verdeeld over drie stijlvolle niveaus.

Op de begane grond bevindt zich een royale leefruimte met een elegante woon- en eetkamer en een volledig uitgeruste keuken. Daarnaast beschikt deze verdieping over een aparte servicekeuken, twee voorraadkamers, een gastentoilet, hal, garderobe en twee ruime slaapkamers met en-suite badkamers.

De buitenruimtes vormen een verlengstuk van het interieur, met vier terrassen en twee overdekte veranda's die uitnodigen tot ontspannen buitenleven. Eén van de veranda's is ingericht als exclusief pooldeck rond het indrukwekkende zwembad van 75 meter, waarvan de technische installaties discreet onder het zwembad zijn geïntegreerd. Een kleedruimte en extra berging maken het geheel compleet.

Op de bovenverdieping bevindt zich de luxieuze master suite, aangevuld met twee extra suites en een sfeervolle lounge met toegang tot een overdekt terras. Het souterrain herbergt onder meer de garage, wasruimte, bergingen en servicevertrekken, allemaal stijlvol en discreet geïntegreerd.

De villa is afgewerkt met duurzame en hoogwaardige materialen. De buitenzijde is voorzien van waterdichte mortelafwerking voor optimale bescherming en duurzaamheid. Binnen zorgen gepolijste marmeren vloeren en verfijnde houten wandafwerkingen in de slaapkamers voor een warme en exclusieve uitstraling.

De badkamers zijn op maat ontworpen met marmeren wastafels en hoogwaardig sanitair van premiummerken. Grote raampartijen met Climalit-beglazing zorgen voor een perfecte balans tussen natuurlijk licht, comfort en energie-efficiëntie.

Een privé-lift verbindt alle verdiepingen moeiteloos, terwijl een elegante houtkachel extra sfeer en karakter toevoegt aan de leefruimte. Tot slot garandeert een volledig geïntegreerd beveiligingssysteem maximale privacy en gemoedsrust.

Prestigieuze villa te koop. Indrukwekkende villa op prachtige en exclusieve locatie.

6 slaapkamers, 6 badkamers, 3 verdiepingen, lift, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, wasruimte, garage, berging, parking, tuin, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Berging
Ingerichte keuken
Airconditioning
Wasruimte

Garage
Open keuken
Privé zwembad
Lift

Grote Terras(sen)
Parkeergelegenheid
Tuin

Afstand:

Luchthaven: 51 km
Winkel: 1.4 km

Golf: 510 m
Zee: 5.6 km

Restaurant: 130 m