

## Vivre sereinement au soleil : appartements exclusifs avec vue sur mer à Cancelada 467 000 - 552 000 €

Costa del Sol, Cancelada Référence: 29469  2 - 3  2 - 2  103m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Cancelada

Bienvenue dans un nouveau projet immobilier exclusif à Cancelada, l'un des quartiers les plus prisés du prestigieux Nouveau Golden Mile d'Estepona. Ce complexe résidentiel élégant se compose de 57 appartements contemporains de 2 ou 3 chambres, conçus pour ceux qui recherchent confort, élégance et un art de vivre méditerranéen.

Que vous optiez pour un appartement en rez-de-chaussée avec jardin privatif, un spacieux appartement avec une grande terrasse ou un penthouse avec vue panoramique, chaque logement offre une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Nombre d'entre eux bénéficient d'une vue imprenable sur les montagnes et, dans la plupart des cas, sur la Méditerranée scintillante.

Les logements comprennent un garage et un espace de rangement privés et sont construits selon les normes énergétiques les plus exigeantes (double certification AA). Vous profiterez également d'excellentes installations communes : une piscine rafraîchissante, une salle de sport entièrement équipée, un espace sportif extérieur et un accès au club-house exclusif de Cancelada, qui comprend un spa, un sauna, une salle de sport et une cafétéria conviviale. Cancelada est une destination prisée et réputée, attirant chaque année de nombreux visiteurs séjournant dans des hôtels de luxe tels que le Kempinski Resort, mondialement connu, ou la Villa Padierna. La région est également un paradis pour les amateurs de golf, avec des parcours de renom comme Flamingos Golf, El Campanario Golf & Country House et Atalaya Golf facilement accessibles. Les passionnés d'équitation y trouveront également leur bonheur grâce à la prestigieuse Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, située à proximité.

Avec plus de 320 jours d'ensoleillement par an, un environnement calme et sûr, et une multitude d'activités sportives et de loisirs, ce projet à Cancelada offre une opportunité unique de profiter pleinement de la vie sur la Costa del Sol – idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.

Appartements contemporains à vendre. Appartements modernes de haute qualité à proximité de la plage.

2 à 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, parking, rangements, terrasse et piscine commune.

### Spécification:

Débarras

Cuisine ouverte

Terras

Piscine commune

Parking

Cuisine équipée

Climatisation

### Distance:

Aéroport: 57 km

Magasin: 800 m

Golf: 670 m

Mer: 1.8 km

Restaurant: 260 m