

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

390.000 - 650.000 €

Costa del Sol, Estepona Referencia: 29492  2 - 3  2 - 2  82m² - 104m²  31m² - 35m²



Costa del Sol, Estepona

Nuevo proyecto residencial ubicado en Manilva, en plena Costa del Sol, dentro de la exclusiva zona de Bahía Las Rocas. Se trata de una ubicación privilegiada entre Punta Paloma y el puerto deportivo de Sotogrande, conocida por sus tranquilas playas, chiringuitos tradicionales y un entorno natural de costa con espléndidas vistas al mar Mediterráneo. Un tradicional pueblo de la Costa del Sol, conocido por su ambiente auténtico y su proximidad al mar Mediterráneo. La zona ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad, ideal para quienes buscan un estilo de vida relajado junto a la costa. La ubicación permite disfrutar de una gran variedad de playas con muy poca densidad de turistas. Playas cercanas como Sabinillas, Alcaidesa o la emblemática Cala Sardina destacan por su belleza natural y sus espectaculares vistas, ofreciendo vistas panorámicas al Peñón de Gibraltar y la costa norte de África. Los apartamentos cuentan con 2 y 3 dormitorios y 2 baños completos diseñados para proporcionar confort, calidad de vida y vistas al mar. Están orientados hacia el sureste y suroeste, y muchas de las viviendas disfrutan de vistas al mar, permitiendo contemplar paisajes costeros desde su hogar. Todas las viviendas incluyen terraza, y algunas disponen además de jardín o solárium, según tipología. Áticos con solárium disponibles. Las zonas comunitarias están pensadas para el descanso, el disfrute al aire libre y pasar tiempo de calidad con la familia. La promoción contará con recinto privado cerrado, con zonas comunes que incluyen piscinas, sala fitness y amplios jardines. Cada vivienda incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Todas las viviendas disponen de preinstalación para la carga de vehículos eléctricos.

Características:

Trastero	Gimnasia	Piscina comunitaria
Jardín comunal	Cocina equipada	Cocina abierta
Aire acondicionado	Parking subterraneo	Vídeo llamada
Terraza	Levantar	

Distancia:

Aeropuerto: 80 km	Golf: 5.5 km	Restaurante: 1 km
Tienda: 650 m	Mar: 1 km	