





Soleil, mer et design en parfaite harmonie : votre nouvelle résidence sur la Costa del Sol

390 000 - 650 000 €

Costa del Sol, Estepona Référence: 29492  2 - 3  2 - 2  82m² - 104m²  31m² - 35m²



Costa del Sol, Estepona

Découvrez un nouveau programme immobilier élégant à Manilva, sur la Costa del Sol, situé dans le quartier exclusif de Bahía Las Rocas. Ce lieu privilégié, entre Punta Paloma et Chullera, est réputé pour ses plages tranquilles, ses chiringuitos authentiques et son littoral préservé offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée.

La résidence propose une sélection d'appartements modernes de deux et trois chambres, conçus pour garantir un confort optimal et un style de vie méditerranéen décontracté. Grâce à leur orientation sud-est et sud-ouest, vous bénéficiez d'une agréable luminosité naturelle et souvent de magnifiques vues sur la mer, directement depuis votre appartement. Chaque appartement dispose d'une terrasse spacieuse, tandis que certains offrent un espace extérieur supplémentaire sous forme de jardin ou de solarium. Les penthouses se distinguent par leurs généreuses terrasses sur le toit, idéales pour profiter de la vue et du climat en toute intimité.

À l'intérieur, la qualité est au rendez-vous. Les appartements sont dotés d'une cuisine entièrement équipée avec électroménager, de placards intégrés, d'un système de climatisation et de salles de bains élégantes avec tous les équipements nécessaires. Chaque détail a été soigneusement pensé pour allier confort, fonctionnalité et modernité.

Les espaces communs, véritables atouts, sont conçus pour la détente et les plaisirs du plein air. Vous y trouverez de superbes piscines, une salle de sport polyvalente et de vastes jardins verdoyants où règnent calme et convivialité. La résidence est entièrement close, garantissant sécurité et intimité optimales.

De plus, chaque appartement dispose d'une place de parking souterrain et d'un espace de rangement privatif. Une borne de recharge pour véhicules électriques est également prévue.

Ce projet offre une opportunité unique de vivre ou d'investir dans un cadre naturel paisible en bord de mer, avec tout le confort d'une résidence moderne. La première phase sera achevée en novembre 2027 ; n'attendez plus pour réserver votre appartement au soleil.

Appartements modernes à vendre. Appartements neufs de standing avec vues imprenables.

2 à 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, interphone vidéo, ascenseur, parking souterrain, cave, terrasse spacieuse, salle de sport et jardin commun avec piscine.

Spécification:

Débarras

Jardin commun

Climatisation

Terras

Gym

Cuisine équipée

Parking souterrain

Ascenseur

Piscine commune

Cuisine ouverte

Visiophone

Distance:

Aéroport: 80 km

Magasin: 650 m

Golf: 5.5 km

Mer: 1 km

Restaurant: 1 km