

Villa design moderne à El Paraíso, sur le nouveau Golden Mile de Marbella

2 485 000 -
2 485 000 €

Costa del Sol, Estepona Référence: 29536  5 - 5  5 - 5  806m² - 806m²  672m² - 672m²



Costa del Sol, Estepona

Découvrez cette villa moderne de 5 chambres située dans le quartier exclusif d'El Paraíso, sur le prestigieux nouveau Golden Mile de Marbella. Nichée dans un quartier résidentiel calme et verdoyant, cette élégante demeure offre une combinaison raffinée d'architecture contemporaine, de confort luxueux et d'un emplacement idéal, à quelques minutes seulement de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara et Estepona.

La villa s'étend sur trois niveaux et allie un design minimaliste à des finitions chaleureuses et haut de gamme. Le rez-de-chaussée comprend un élégant espace de vie ouvert avec salon et salle à manger, qui communique harmonieusement avec une cuisine design allemande haut de gamme, dotée d'équipements modernes et de finitions exceptionnelles. De grandes baies vitrées coulissantes laissent entrer une abondante lumière naturelle et offrent un accès direct aux spacieuses terrasses.

Les espaces extérieurs sont conçus pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen, avec des espaces salon et salle à manger ensoleillés et couverts donnant sur un jardin paysager et une piscine privée. Ici, vous profiterez du calme, de l'intimité et du climat agréable de la Costa del Sol tout au long de l'année. Cette propriété comprend cinq chambres spacieuses avec salles de bains privatives. Parquet, chauffage au sol et volets roulants électriques créent une atmosphère chaleureuse, confortable et raffinée dans toute la villa.

Au rez-de-chaussée, une vaste pièce polyvalente peut être aménagée selon vos envies en home cinéma, salle de sport, salle de jeux ou suites d'invités supplémentaires, offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement.

À l'extérieur, le jardin paysager offre un cadre idéal pour se détendre ou recevoir en toute intimité. La villa dispose également d'un parking couvert pour deux véhicules et est vendue entièrement meublée et prête à emménager.

Grâce à son emplacement privilégié, ses finitions haut de gamme et sa polyvalence, cette villa est idéale comme résidence principale, luxueuse maison de vacances ou investissement locatif intéressant dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Marbella.

Villa d'exception à vendre. Villa de luxe à proximité du centre-ville et de toutes les commodités.

5 chambres, 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, volets roulants électriques, pièce polyvalente, parking, jardin, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

Spécification:

Grande(s) terrasse(s)

Parking

Volets roulants électriques

Cuisine équipée

Climatisation

Piscine Privée

Cuisine ouverte

Chauffage par le sol

Jardin

Distance:

Aéroport: 56 km

Magasin: 890 m

Golf: 240 m

Mer: 1.4 km

Restaurant: 240 m