

Moderne designvilla in El Paraíso op de New Golden Mile van Marbella

2.485.000 -
2.485.000 €

Costa del Sol, Estepona Referentie: 29536  5 - 5  5 - 5  806m² - 806m²  672m² - 672m²



Costa del Sol, Estepona

Ontdek deze moderne villa met 5 slaapkamers in het exclusieve El Paraíso, gelegen in de prestigieuze New Golden Mile van Marbella. Verscholen in een rustige en groene woonomgeving biedt deze stijlvolle woning een verfijnde combinatie van hedendaagse architectuur, luxe comfort en een uitstekende ligging, op slechts enkele minuten van Puerto Banús, San Pedro de Alcántara en Estepona.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen en combineert minimalistisch design met warme, hoogwaardige afwerkingen. Op de hoofdverdieping bevindt zich een elegante open leefruimte met salon en eetkamer, die naadloos aansluit op een hoogwaardige Duitse designkeuken met topafwerking en moderne apparatuur. Grote schuiframen van vloer tot plafond zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en creëren een directe verbinding met de ruime terrassen.

De buitenruimtes zijn ontworpen om het mediterrane leven ten volle te beleven, met zowel zonnige als overdekte lounge- en eetgedeeltes die uitkijken op de fraai aangelegde tuin en het privézwembad. Hier geniet je het hele jaar door van rust, privacy en het aangename klimaat van de Costa del Sol.

De woning beschikt over vijf ruime slaapkamers met en-suite badkamers. Houten vloeren, vloerverwarming en elektrische rolluiken zorgen voor een warme, comfortabele en tegelijk verfijnde sfeer in de hele villa.

Op de benedenverdieping bevindt zich een ruime multifunctionele ruimte die naar wens kan worden ingericht als home cinema, fitnessruimte, speelkamer of extra gastensuites, waardoor de woning maximale flexibiliteit biedt.

Buiten zorgt de aangelegde tuin voor een perfecte setting om te ontspannen of gasten te ontvangen in volledige privacy. Daarnaast beschikt de villa over overdekte parkeergelegenheid voor twee voertuigen en wordt ze volledig gemeubileerd en instapklaar aangeboden.

Dankzij de topligging, hoogwaardige afwerking en veelzijdigheid is deze villa ideaal als permanente woonst, luxueuze vakantiewoning of interessante investeringsopportunity in een van de meest gevestigde woonwijken van Marbella.

Indrukwekkende villa te koop. Luxe villa nabij gold en alle faciliteiten.

5 slaapkamers, 5 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, automatische rolluiken, multifunctionele ruimte, parking, tuin, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Grote Terras(sen)
Parkeergelegenheid
Elektrische rolluiken

Ingerichte keuken
Airconditioning
Privé zwembad

Open keuken
Vloerverwarming
Tuin

Afstand:

Luchthaven: 56 km
Winkel: 890 m

Golf: 240 m
Zee: 1.4 km

Restaurant: 240 m