

Villa exclusive, prête à emménager, avec piscine privée et finitions haut de gamme

2 395 000 -
2 395 000 €

Costa del Sol, Estepona Référence: 29508  4 - 4  4 - 4  804m² - 804m²  600m² - 600m²



Costa del Sol, Estepona

Découvrez cette villa moderne de 4 chambres à El Paraíso, située sur le prestigieux New Golden Mile de Marbella. Nichée dans un quartier résidentiel calme et établi, cette élégante demeure offre une combinaison raffinée de confort, de design et d'élégance méditerranéenne, à quelques minutes seulement de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara et Estepona.

La villa est répartie sur trois niveaux et présente une architecture moderne et épurée qui n'en dégage pas moins une atmosphère chaleureuse et un confort de vie optimal. Au rez-de-chaussée, un espace de vie lumineux et ouvert comprend un salon et une salle à manger, qui communiquent harmonieusement avec une cuisine design allemande haut de gamme aux finitions luxueuses et équipée d'électroménagers de pointe. De grandes baies vitrées coulissantes offrent une connexion directe avec les espaces extérieurs et laissent entrer une abondante lumière naturelle.

À l'extérieur, vous trouverez de spacieuses terrasses avec des espaces ensoleillés et couverts, idéales pour se détendre ou profiter de repas en plein air dans une ambiance conviviale. Le jardin paysager et la piscine privée créent un cadre paisible et exclusif, garantissant une intimité totale. Cette propriété comprend quatre chambres spacieuses avec salles de bains privatives, toutes dotées de parquet, chauffage au sol et volets roulants électriques. L'ensemble crée une atmosphère chaleureuse, élégante et résolument moderne.

Le vaste sous-sol polyvalent offre de nombreuses possibilités d'aménagement : salle de sport, home cinéma, bureau ou suites d'invités supplémentaires, s'adaptant ainsi à votre style de vie.

Un parking couvert pour deux voitures complète ce bien. La villa est vendue entièrement meublée et prête à emménager.

Grâce à son emplacement exceptionnel, ses finitions haut de gamme et son agencement bien pensé, cette villa est idéale comme résidence principale, maison de vacances de luxe ou investissement locatif intéressant dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Marbella.

Villa élégante à vendre. Villa neuve et contemporaine dans un emplacement exclusif. Prête à emménager.

4 chambres, 4 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, vaste sous-sol, chauffage au sol, volets roulants électriques, parking, entièrement meublée, jardin, plusieurs terrasses et piscine privée.

Spécification:

Sous-sol	Grande(s) terrasse(s)	Cuisine équipée
Cuisine ouverte	Parking	Climatisation
Chauffage par le sol	Volets roulants électriques	Piscine Privée
Meublé	Jardin	

Distance:

Aéroport: 56 km	Golf: 220 m	Restaurant: 260 m
Magasin: 1 km	Mer: 1.4 km	