

Exclusieve instapklare villa met privézwembad en high end afwerking

**2.395.000 -
2.395.000 €**

Costa del Sol, Estepona Referentie: 29508  4 - 4  4 - 4  804m² - 804m²  600m² - 600m²



Costa del Sol, Estepona

Ontdek deze moderne villa met 4 slaapkamers in El Paraíso, gelegen in de prestigieuze New Golden Mile van Marbella. Verscholen in een rustige en gevestigde woonwijk biedt deze stijlvolle woning een verfijnde combinatie van comfort, design en mediterrane elegantie, op slechts enkele minuten van Puerto Banús, San Pedro de Alcántara en Estepona.

De villa is verdeeld over drie niveaus en ontworpen met een strakke, moderne architectuur die toch warmte en wooncomfort uitstraalt. Op de hoofdverdieping bevindt zich een lichte open leefruimte met woonkamer en eetkamer, die naadloos aansluit op een hoogwaardige Duitse designkeuken met luxe afwerking en topapparatuur. Grote schuiframen van vloer tot plafond zorgen voor een directe verbinding met de buitenruimtes en laten overvloedig natuurlijk licht binnenstromen.

Buiten vind je royale terrassen met zowel zonnige als overdekte zones, ideaal om te ontspannen of sfeervol te dineren in de buitenlucht. De aangelegde tuin en het privézwembad vormen samen een rustige en exclusieve setting met volledige privacy.

De woning beschikt over vier ruime slaapkamers met en-suite badkamers, allemaal afgewerkt met houten vloeren, vloerverwarming en elektrische rolluiken. Dit zorgt voor een warme, elegante en tegelijkertijd moderne sfeer in elke ruimte.

De ruime multifunctionele kelder biedt extra mogelijkheden, zoals een fitnessruimte, home cinema, kantoor of extra gastensuites, volledig aanpasbaar aan jouw levensstijl.

Extra comfort wordt geboden door overdekte parkeergelegenheid voor twee wagens en de villa wordt volledig gemeubileerd en instapklaar aangeboden.

Dankzij de uitstekende ligging, hoogwaardige afwerking en doordachte indeling is deze villa ideaal als permanente woonst, luxe vakantiewoning of interessante investeringsopportunity in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella.

Stijlvolle villa te koop. Nieuwe, hedendaagse villa op exclusieve locatie. Volledig instapklaar.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, ruime kelderverdieping, vloerverwarming, automatische rolluiken, parking, volledig bemeubeld, tuin, verschillende terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Kelder
Open keuken
Vloerverwarming
Bemeubeld

Grote Terras(sen)
Parkeergelegenheid
Elektrische rolluiken
Tuin

Ingerichte keuken
Airconditioning
Privé zwembad

Afstand:

Luchthaven: 56 km
Winkel: 1 km

Golf: 220 m
Zee: 1.4 km

Restaurant: 260 m