

Exclusieve designvilla's op toplocatie vlak bij Puerto Banús en het strand

4.290.000 -
4.790.000 €

Costa del Sol, Marbella Referentie: 29507  4 - 4  4 - 4  858m² - 1.201m²  762m² - 843m²



Costa del Sol, Marbella

Ontdek een exclusief boutiqueproject bestaande uit slechts drie hedendaagse villa's, gelegen in de prestigieuze woonwijk Cortijo Blanco in Marbella. Perfect gepositioneerd tussen het glamoureuze Puerto Banús en het charmante San Pedro de Alcántara, biedt deze unieke residentie de ideale combinatie van privacy, verfijnd design en een ontspannen mediterrane levensstijl, op wandelafstand van het strand, de promenade, stijlvolle beach clubs, restaurants en alle voorzieningen.

De villa's werden ontworpen met een elegante en tijdloze architectuur waarbij ruimte, licht en comfort centraal staan. Dankzij de open leefindelingen en grote raampartijen vloeien binnen- en buitenruimtes harmonieus in elkaar over, waardoor een exclusieve woonervaring ontstaat die volledig gericht is op het mediterrane buitenleven.

Elke woning is afgewerkt met materialen en merken van topkwaliteit. Zo beschikken de villa's over een luxueuze Bulthaup designkeuken uitgerust met Miele-toestellen, minimalistisch Technal schrijnwerk, vloerverwarming en een geavanceerd LUTRON domoticasysteem dat zorgt voor maximaal comfort en gebruiksgemak. Elk detail werd zorgvuldig geselecteerd om een verfijnde en stijlvolle woonomgeving te creëren.

De buitenruimtes vormen een absoluut hoogtepunt van dit project. Elke villa beschikt over een indrukwekkend privézwembad van 60 m², een elegante overdekte poolbar en prachtig aangelegde tuinen waar ontspanning centraal staat. Daarnaast is er de mogelijkheid om een exclusief rooftop solarium toe te voegen, compleet met plunge pool en pergola, ideaal om in alle privacy te genieten van het zonnige klimaat van Marbella.

Ook op vlak van technologie en veiligheid werd aan alles gedacht. De woningen zijn uitgerust met hoogwaardige geïntegreerde geluidssystemen en een geavanceerd smart security systeem dat volledige rust en privacy garandeert.

Een uitzonderlijke kans om te wonen of investeren in een van de meest begeerde locaties van Marbella, waar luxe, comfort en de mediterrane levensstijl perfect samenkomen.

Indrukwekkende villa's te koop. Luxe villa's van hoge kwaliteit op wandelafstand van het strand.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, domotica, vloerverwarming, geluidssystemen, alarmsysteem, parking, solarium, tuin, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Dicht bij zee
Ingerichte keuken
Vloerverwarming
Privé zwembad

Solarium
Open keuken
Alarmsysteem
Tuin

Grote Terras(sen)
Airconditioning
Domotica

Afstand:

Luchthaven: 50 km
Winkel: 580 m

Golf: 2.4 km
Zee: 360 m

Restaurant: 180 m