

Villa d'architecte d'exception où architecture et paysage fusionnent

1 995 000 -
1 995 000 €

Costa del Sol, Mijas La Cala Référence: 29527  4 - 4  3 - 3  1 216m² - 1 216m²  469m² - 469m²



Costa del Sol, Mijas La Cala

Découvrez cette villa d'exception, qui s'intègre harmonieusement à la topographie naturelle du terrain et se déploie sur deux niveaux décalés. Sa structure architecturale crée une impression de légèreté, d'équilibre et d'harmonie, où design et paysage se fondent l'un dans l'autre avec une fluidité parfaite.

L'espace de vie principal est entièrement tourné vers l'extérieur et s'ouvre sur de vastes terrasses grâce à d'impressionnantes baies vitrées. Cette conception crée une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur, avec comme pièce maîtresse une spectaculaire piscine à débordement en surplomb qui semble flotter au-dessus du paysage, telle une sculpture centrale.

La villa est située sur un terrain de 1 216 m² et offre une surface habitable totale de 469 m², répartie sur deux niveaux. Elle comprend quatre chambres, trois salles de bains et des toilettes invités, avec un agencement bien pensé qui privilégie le confort et l'intimité.

La conception architecturale allie lignes épurées et formes géométriques pures à des matériaux naturels soigneusement sélectionnés, tels que la pierre et le bois. Une palette de couleurs chaudes et neutres sublime l'élégance intemporelle et crée une atmosphère sereine et raffinée dans toute la maison.

Des pergolas aux poutres apparentes offrent une interprétation contemporaine de l'architecture méditerranéenne et créent des espaces extérieurs chaleureux et agréables à vivre en toute saison.

Au niveau inférieur, les espaces plus intimes se fondent harmonieusement dans le jardin grâce à de larges baies vitrées. Ceci renforce le lien continu avec la nature et garantit une expérience de vie où intérieur et extérieur ne font qu'un.

L'architecture se caractérise par un jeu de volumes aériens, de plans en porte-à-faux et d'une lumière changeante au fil de la journée. Ceci confère à la villa un caractère dynamique, tandis que la piscine à débordement, élément emblématique, encadre les vues panoramiques et affirme l'identité de la propriété.

Chef-d'œuvre architectural à vendre. Villa d'exception avec vue imprenable, située dans un complexe de golf exclusif.

4 chambres, 3 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, grand jardin, plusieurs terrasses et piscine privée.

Spécification:

Grande(s) terrasse(s)
Climatisation

Cuisine équipée
Piscine Privée

Cuisine ouverte
Jardin

Distance:

Aéroport: 28 km
Magasin: 5.8 km

Golf: 90 m
Mer: 6.5 km

Restaurant: 550 m