

Uitzonderlijke designvilla waar architectuur en landschap samensmelten

**1.995.000 -
1.995.000 €**

Costa del Sol, Mijas La Cala Referentie: 29527  4 - 4  3 - 3  1.216m² - 1.216m²  469m² - 469m²



Costa del Sol, Mijas La Cala

Ontdek deze uitzonderlijke villa die zich elegant voegt naar het natuurlijke reliëf van het terrein en verdeeld is over twee verspringende niveaus. Deze architecturale opbouw creëert een gevoel van lichtheid, balans en harmonie, waarbij design en landschap naadloos in elkaar overvloeien.

De hoofdleeftuimte is volledig gericht op het buitenleven en opent zich via indrukwekkende glaspertijen naar ruime terrassen. Hierdoor ontstaat een vloeiende overgang tussen binnen en buiten, met als absoluut pronkstuk het spectaculaire overhangende infinity zwembad dat als sculpturaal middelpunt boven het landschap lijkt te zweven.

De villa is gelegen op een perceel van 1.216 m² en biedt een totale bebouwde oppervlakte van 469 m², verdeeld over twee niveaus. De woning beschikt over vier slaapkamers, drie badkamers en een gastentoilet, met een doordachte indeling die comfort en privacy centraal stelt.

Het architecturale ontwerp combineert strakke lijnen en pure geometrische vormen met zorgvuldig gekozen natuurlijke materialen zoals steen en hout. Een warme, neutrale kleurenpalet versterkt de tijdloze elegantie en zorgt voor een rustige, verfijnde sfeer in de hele woning.

Pergola's met zichtbare balkstructuren geven een hedendaagse interpretatie aan de mediterrane architectuur en creëren sfeervolle buitenruimtes die het hele jaar door gebruikt kunnen worden.

Op het lagere niveau gaan de meer private ruimtes harmonieus op in de tuin dankzij grote raampertijen. Dit versterkt de continue verbinding met de natuur en zorgt voor een woonervaring waarin binnen en buiten één geheel vormen.

De architectuur wordt gekenmerkt door een spel van zwevende volumes, overkragende vlakken en lichtinval die voortdurend verandert doorheen de dag. Dit geeft de villa een dynamisch karakter, terwijl het infinity zwembad als iconisch element de panoramische uitzichten omlijst en de identiteit van de woning kracht bijzet.

Architecturaal hoogstandje te koop. Uitzonderlijke villa met prachtig zicht, gelegen in exclusieve golf resort.

4 slaapkamers, 3 badkamers, toilet, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, ruime tuin, verschillende terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Grote Terras(sen)
Airconditioning

Ingerichte keuken
Privé zwembad

Open keuken
Tuin

Afstand:

Luchthaven: 28 km
Winkel: 5.8 km

Golf: 90 m
Zee: 6.5 km

Restaurant: 550 m