

Villa d'architecte exclusive dans un emplacement privilégié à Estepona, à deux pas de la plage

4 595 000 -
4 595 000 €

Costa del Sol, Estepona Référence: 29521  4 - 4  4 - 4  946m² - 946m²  640m² - 640m²



Costa del Sol, Estepona

Découvrez cette villa d'exception située dans l'un des quartiers les plus prisés et en plein essor d'Estepona, bénéficiant d'un emplacement de choix à proximité de l'hôtel Senator et à quelques pas de la plage. Ici, architecture, confort et qualité de vie se conjuguent pour vous offrir une expérience unique sur la Costa del Sol, où tranquillité et accessibilité s'équilibrent à la perfection.

Son emplacement est particulièrement stratégique : le centre d'Estepona, Marbella et Puerto Banús sont facilement accessibles en voiture, tandis que l'aéroport international de Malaga est à moins d'une heure. À proximité immédiate, vous trouverez des plages, des golfs de renom, des commodités haut de gamme et un accès facile aux grands axes routiers.

La villa elle-même respire l'élégance moderne grâce à une architecture contemporaine caractérisée par des lignes épurées, de puissants volumes horizontaux et de généreux avant-toits. L'ensemble de la propriété a été conçu pour s'intégrer harmonieusement à l'environnement méditerranéen, tout en dégagant une impression de luxe, d'intimité et d'esthétique intemporelle. Située sur un terrain de 946 m² et offrant une surface habitable totale de 640 m² répartie sur trois niveaux, cette maison propose quatre chambres, quatre salles de bains et un WC invités. Son agencement est entièrement axé sur l'espace, la lumière et la fonctionnalité, créant ainsi un cadre de vie confortable et élégant.

À l'intérieur, la villa se caractérise par des espaces de vie ouverts et fluides où le salon, la salle à manger et la cuisine design forment un ensemble harmonieux. De larges baies vitrées laissent entrer une abondante lumière naturelle et permettent aux espaces de se transformer au fil de la journée. Il en résulte une atmosphère chaleureuse, élégante et raffinée, perceptible dans chaque recoin de la maison.

Des tons neutres, des matériaux haut de gamme et des finitions soigneusement sélectionnées contribuent à une impression de sérénité et de sophistication. Chaque détail a été pensé pour offrir une expérience de vie équilibrée et luxueuse, où esthétique et confort se conjuguent harmonieusement.

Une villa design moderne idéalement située à Estepona, où architecture contemporaine et art de vivre méditerranéen s'accordent à la perfection.

Villa de luxe contemporaine à vendre. Villa de prestige à deux pas de la plage.

4 chambres, 4 salles de bains, toilettes, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, parking, jardin, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

Spécification:

Près de la mer

Cuisine ouverte

Climatisation

Grande(s) terrasse(s)

Finition de haut degré

Piscine Privée

Cuisine équipée

Parking

Jardin

Distance:

Aéroport: 55 km

Magasin: 320 m

Golf: 840 m

Mer: 100 m

Restaurant: 400 m