

Exclusieve designvilla op toplocatie in Estepona, op enkele stappen van het strand

4.595.000 -
4.595.000 €

Costa del Sol, Estepona Referentie: 29521  4 - 4  4 - 4  946m² - 946m²  640m² - 640m²



Costa del Sol, Estepona

Ontdek deze uitzonderlijke villa in een van de meest aantrekkelijke en snelgroeiende zones van Estepona, op een toplocatie naast het Senator Hotel en op slechts enkele stappen van het strand. Hier komen architectuur, comfort en levenskwaliteit samen in een unieke woonbeleving aan de Costa del Sol, waar rust en bereikbaarheid perfect in balans zijn.

De ligging is bijzonder strategisch: het centrum van Estepona, Marbella en Puerto Banús bevinden zich op korte rijafstand, terwijl de internationale luchthaven van Málaga binnen het uur bereikbaar is. In de directe omgeving vind je stranden, gerenommeerde golfbanen, hoogwaardige voorzieningen en uitstekende verbindingen met de belangrijkste uitvalswegen.

De villa zelf straalt moderne elegantie uit met een hedendaagse architectuur die wordt gekenmerkt door strakke lijnen, krachtige horizontale volumes en royale overstekken. Het geheel is ontworpen om harmonieus op te gaan in de mediterrane omgeving, terwijl het tegelijk een uitgesproken gevoel van luxe, privacy en tijdloze esthetiek uitstraalt.

Gelegen op een perceel van 946 m² en met een totale bebouwde oppervlakte van 640 m², verdeeld over drie verdiepingen, biedt de woning vier slaapkamers, vier badkamers en een gastentoilet. De indeling is volledig gericht op ruimte, licht en functionaliteit, waardoor een comfortabel en stijlvol woonklimaat ontstaat.

Binnenin wordt de villa gekenmerkt door open en vloeiende leefruimtes waarin woonkamer, eetkamer en designkeuken samen één harmonieus geheel vormen. Grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en laten de ruimtes doorheen de dag voortdurend mee veranderen met de zon. Het resultaat is een warme, elegante en verfijnde sfeer die in elke hoek van de woning voelbaar is.

Neutrale kleurtinten, hoogwaardige materialen en zorgvuldig geselecteerde afwerkingen versterken het gevoel van rust en verfijning. Elk detail werd ontworpen om een evenwichtige en luxueuze woonervaring te creëren waarin esthetiek en comfort naadloos samenkomen.

Een moderne designvilla op een toplocatie in Estepona, waar hedendaagse architectuur en mediterrane levensstijl elkaar perfect versterken.

Eigentijdse luxe villa te koop. Prestigieuze villa op wandelafstand van het strand.

4 slaapkamers, 4 badkamers, toilet, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, parking, tuin, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Dicht bij zee
Open keuken
Airconditioning

Grote Terras(sen)
Hoge graad afwerking
Privé zwembad

Ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
Tuin

Afstand:

Luchthaven: 55 km
Winkel: 320 m

Golf: 840 m
Zee: 100 m

Restaurant: 400 m