mail@azull.info
+32 3 3320024

Hedendaagse villa waar luxe en natuur samenkomen in Estepona

2.190.000 - 2.190.000 €

Costa del Sol , Estepona **Referentie:** 29534 **4 - 4** **4 - 4** **1.130m² - 1.130m²** **484m² - 484m²**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Estepona

Ontdek deze uitzonderlijke villa in het hart van La Resina Golf, een van de meest veelbelovende en verfijnde woongebieden van Estepona. Gelegen in een bevoorrechte natuurlijke omgeving biedt deze locatie een perfecte combinatie van rust, privacy en een hoogwaardige levensstijl, omringd door groene landschappen en prestigieuze golfbanen.

La Resina Golf staat bekend om zijn exclusieve karakter, lage bebouwingsdichtheid en open zichten, wat zorgt voor een gevoel van ruimte en discretie. Tegelijk geniet je hier van een uitstekende verbinding met Puerto Banús, Marbella en het centrum van Estepona, evenals met luxe beach clubs, gastronomische restaurants, internationale scholen en alle dagelijkse voorzieningen die het leven aan de Costa del Sol zo aantrekkelijk maken.

De villa werd ontworpen met een hedendaagse mediterrane architectuur waarin strakke lijnen en horizontale volumes samen een elegante en tijdloze compositie vormen. Gelegen op een perceel van 1.130 m² en met een totale bebouwde oppervlakte van 484 m², verdeeld over twee verdiepingen, beschikt de woning over vier slaapkamers, vier badkamers en een gastentoilet.

Grote glaspartijen zorgen ervoor dat binnen en buiten naadloos in elkaar overvloeien. Natuurlijk licht stroomt overvloedig door de woning en versterkt het gevoel van ruimte, terwijl het uitzicht op de omliggende natuur voortdurend aanwezig blijft. Het infinity zwembad vormt het visuele middelpunt van het geheel en versterkt de architecturale harmonie tussen woning en landschap.

Binnenin straalt de villa rust, verfijning en elegantie uit. Zachte tinten en hoogwaardige materialen creëren een warme, tijdloze sfeer die perfect aansluit bij de mediterrane omgeving. De open indeling laat woonkamer, eetkamer en designkeuken vloeiend in elkaar overlopen, waardoor één harmonieuze leefruimte ontstaat die zowel functioneel als stijlvol is.

De leefruimte opent volledig naar de buitenruimtes met royale terrassen en een prachtig aangelegde tuin, waardoor het buitenleven een essentieel onderdeel wordt van het dagelijkse wooncomfort. Elk detail is zorgvuldig uitgewerkt om een luxueuze woonervaring te bieden waarin licht, design en natuur centraal staan.

Een exclusieve villa waar architectuur en levenskwaliteit samenkomen in een van de meest gewilde golfomgevingen van de Costa del Sol.

Luxe villa te koop. Ruime villa van hoge kwaliteit.

4 slaapkamers, 4 badkamers, toilet, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, parking, ruime tuin, verschillende terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Grote Terras(sen)	Ingerichte keuken	Open keuken
Parkeergelegenheid	Airconditioning	Privé zwembad
Tuin		

Afstand:

Luchthaven: 59 km	**Golf:** 80 m	**Restaurant:** 530 m
Winkel: 590 m	**Zee:** 1.7 km	