




# Hedendaagse vakantiewoningen tussen golf, natuur en zee

601.000 - 965.000 €

Costa del Sol, Estepona Referentie: 29548  3 - 3  2 - 2  157m<sup>2</sup> - 175m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Dit nieuwe woonproject bestaat uit 40 stijlvolle vakantiewoningen met drie slaapkamers, ontworpen om ruime interieurs, praktische indelingen en een sterke verbinding met het buitenleven te combineren. Elk detail is gericht op comfort, licht en een ontspannen mediterrane levensstijl.

De woningen beschikken over open leefruimtes met een eigentijdse indeling, volledig uitgeruste keukens en royale terrassen die de binnenruimtes naadloos laten overvloeien in het buitenleven. Dankzij de grote buitenruimtes wordt het mediterrane klimaat optimaal benut en ontstaat er een natuurlijke uitbreiding van de woning.

Elke woning beschikt over twee parkeerplaatsen en een berging, terwijl geselecteerde woningen ook een privé solarium bieden met extra buitenruimte en privacy. Met een energieklaas A zijn de woningen bovendien ontworpen met oog voor duurzaamheid, comfort en efficiënt energieverbruik.

Het project is gelegen in de rustige en groene omgeving van Estepona Golf, waar moderne architectuur, open terrassen en prachtig aangelegde gemeenschappelijke zones samenkomen in een ontspannen mediterrane sfeer. Omringd door gerenommeerde golfbanen, natuur en enkele van de mooiste stranden van de regio, biedt deze locatie een uitzonderlijke levenskwaliteit.

Dankzij de uitstekende ligging zijn Estepona, Marbella en het mondaine Puerto Banús snel bereikbaar. Ook de luchthaven van Málaga ligt op minder dan 45 minuten rijden, waardoor de verbindingen optimaal zijn.

Binnen het project genieten bewoners van een breed scala aan hoogwaardige voorzieningen die volledig zijn ontworpen voor ontspanning en welzijn. Zo zijn er twee buitenzwembaden, een poolbar met loungegedeelte en een verwarmd binnenzwembad. Daarnaast is er een luxe spa met sauna, koud dompelbad en douchecircuit, evenals een volledig uitgeruste fitnessruimte.

Voor wie werk en lifestyle wil combineren, zijn er ook moderne coworkingruimtes met een gezamenlijke keuken. Alles is gericht op een evenwichtige, comfortabele en verfijnde levensstijl aan de Costa del Sol – een plek waar elke dag voelt als vakantie.

Nieuwe vakantiewoningen te koop. Ruime vakantiewoningen nabij alle faciliteiten.

3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, parking, berging, verwarmd binnenzwembad, spa, sauna, fitness, verschillende terrassen en gemeenschappelijke zwembaden.

### Kenmerken:

Berging	Gym	Gemeensch.Zwembad
Ingerichte keuken	Open keuken	Parkeergelegenheid
Airconditioning	Sauna	Binnenzwembad
Verwarmd zwembad	Terras	

### Afstand:

Luchthaven: 74 km	Golf: 280 m	Restaurant: 670 m
Winkel: 2.3 km	Zee: 2.3 km	