

# Exclusief wonen in een iconisch resort aan de Costa del Sol

3.600.000 -  
3.600.000 €

Costa del Sol, Manilva Referentie: 29544  4 - 4  4 - 4  1.863m<sup>2</sup> - 1.863m<sup>2</sup>  554m<sup>2</sup> - 554m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Gelegen in het hart van Finca Cortesín, één van de meest prestigieuze residentiële enclaves aan de Costa del Sol, belichaamt deze exclusieve villa een hedendaagse visie op mediterrane luxe. Architectuur, natuur en privacy vloeien hier harmonieus samen in een omgeving van pure elegantie en rust.

Finca Cortesín staat internationaal bekend als één van de meest exclusieve woonbestemmingen van Zuid-Europa. Het iconische vijfsterrenresort, het luxehotel en de gerenommeerde championship golfbaan maken deze enclave bijzonder geliefd bij internationale kopers die op zoek zijn naar veiligheid, sereniteit en een uitzonderlijke levenskwaliteit. Brede groene lanen, lage bebouwingsdichtheid en een verfijnde residentiële sfeer creëren hier een exclusieve woonbeleving van het hoogste niveau.

Ideaal gelegen tussen Marbella en Sotogrande, en op slechts enkele minuten van de stranden van Casares Costa, biedt deze locatie een perfecte balans tussen nabijheid van de meest geliefde bestemmingen aan de Costa del Sol en absolute rust midden in de natuur.

De villa bevindt zich op een royaal perceel van 1.863 m<sup>2</sup> en beschikt over een totale bebouwde oppervlakte van 554 m<sup>2</sup>, verdeeld over drie stijlvolle niveaus. De woning omvat vier ruime slaapkamers, vier luxueuze badkamers en een extra gastentoilet.

Het ontwerp van de villa volgt op natuurlijke wijze de glooiing van het terrein. Dankzij een ingenieuze architectuur met verspringende volumes gaat de woning volledig op in het heuvelachtige landschap. Elke verdieping creëert een unieke connectie met de omgeving en biedt telkens nieuwe perspectieven op het omliggende natuurschoon.

Royale terrassen, elegante buitenplatformen en prachtig aangelegde tuinen vloeien naadloos samen met de architectuur, waardoor een dynamisch geheel ontstaat waarin binnen- en buitenleven perfect in balans zijn. Het zwembad fungeert als een panoramisch platform dat zich visueel opent naar het landschap en de horizon.

Deze villa is een uitzonderlijke combinatie van moderne architectuur, natuurlijke elegantie en exclusief wooncomfort – ontworpen voor wie op zoek is naar absolute privacy, verfijning en een unieke levensstijl aan de Costa del Sol.

Verfijnde villa te koop. Ruime villa op prachtige locatie.

4 slaapkamers, 4 badkamers, toilet, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, parking, tuin, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

### Kenmerken:

Grote Terras(sen)

Parkeergelegenheid

Tuin

Ingerichte keuken

Airconditioning

Open keuken

Privé zwembad

### Afstand:

Luchthaven: 75 km

Winkel: 2.8 km

Golf: 110 m

Zee: 2.8 km

Restaurant: 830 m