


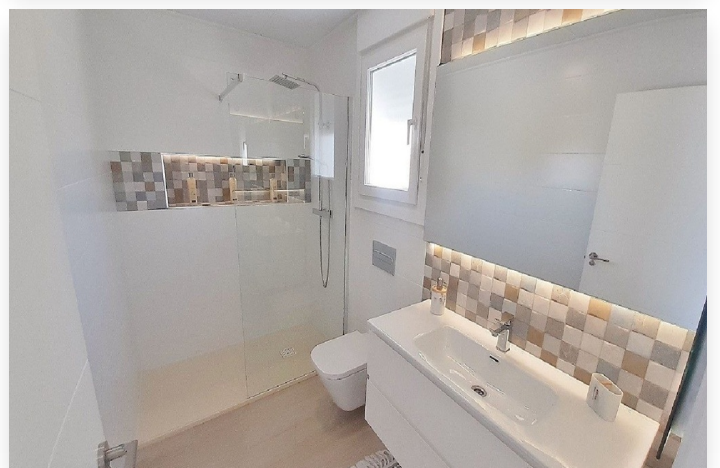


# Moderne vakantiewoningen met privézwembad in het authentieke Avilese

289.900 - 314.900 €

Costa Calida, Avilese Referentie: 29555  3 - 3  2 - 2  135m<sup>2</sup> - 147m<sup>2</sup>  82m<sup>2</sup> - 82m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Avileses

Ontdek deze exclusieve nieuwbouw vakantiewoningen in Avileses, een charmant Spaans dorpje in de regio Murcia waar authenticiteit, rust en de mediterrane levensstijl centraal staan. Dit kleinschalige project bestaat uit vijf moderne woningen die ontworpen zijn met veel aandacht voor comfort, privacy en optimaal buitenleven.

Alle woningen zijn gelijkvloers gebouwd en beschikken over een doordachte indeling die maximaal gebruikmaakt van natuurlijk licht en de vele zonuren die deze regio rijk is. Met drie slaapkamers en twee stijlvolle badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, bieden de woningen alle ruimte voor zowel permanent verblijf als een tweede woning onder de Spaanse zon.

De open leefruimte met volledig ingerichte keuken vormt het hart van de woning en creëert een aangename en uitnodigende sfeer. Grote raampartijen zorgen voor een natuurlijke verbinding tussen binnen en buiten, waardoor de woning ruim en licht aanvoelt.

Het buitenleven staat centraal in dit project. Elke woning beschikt over een voorterras, een privépatio aan de achterzijde en een royaal dakterras (solarium), waardoor er meerdere plekken zijn om te ontspannen, te zonnen of gezellig samen te komen met familie en vrienden. De privétuin met eigen zwembad en parkeerplaats op het perceel zorgt voor extra comfort en exclusiviteit.

De woningen worden afgewerkt met hoogwaardige materialen en moderne voorzieningen. De volledig uitgeruste keukens zijn voorzien van kwaliteitsvolle inbouwtoestellen, terwijl de badkamers stijlvol zijn ingericht met moderne meubels, inloopdouches en kwalitatieve afwerkingen. Daarnaast beschikken de woningen over automatische rolluiken, ingebouwde kasten, sfeervolle ledverlichting, een energiezuinig aërothermisch systeem voor warm water en een pre-installatie voor airconditioning.

De rustige ligging van Avileses biedt een perfecte balans tussen ontspanning en bereikbaarheid. De omgeving staat bekend om haar golfbanen, natuurlijke schoonheid en authentieke Spaanse karakter. Tegelijkertijd bevinden stranden, recreatiemogelijkheden, winkels en restaurants zich binnen vlotte bereikbaarheid, waardoor u kunt genieten van het beste wat de Costa Cálida te bieden heeft.

Deze moderne woningen vormen een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een stijlvolle, onderhoudsvriendelijke woning met privézwembad, veel buitenruimte en een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding in een van de meest aantrekkelijke regio's van Zuid-Spanje.

Moderne vakantiewoningen te koop. Gelijkvloerse woningen met privézwembad, solarium en veel buitenruimte.

3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, pré-installatie van airconditioning, automatische rolluiken, parking, terras, solarium en privézwembad.

### Kenmerken:

Solarium

Ingerichte keuken

Open keuken

Parkeergelegenheid

Elektrische rolluiken

Privé zwembad

Terras

### Afstand:

Luchthaven: 18 km

Golf: 3.3 km

Restaurant: 280 m



mail@azull.info  
+32 3 3320024

---

**Winkel:** 190 m

**Zee:** 14 km