

Design moderne, ensoleillement généreux et piscine à deux pas : appartements contemporains à Pilar de la Horadada

295 000 - 590 000 €

Costa Blanca, Pilar De La Horadada Référence: 29567  2 - 3  2  77m² - 122m²



Costa Blanca, Pilar De La Horadada

Environnement

Ce projet se situe à Pilar de la Horadada, une charmante commune espagnole où la vie quotidienne s'écoule paisiblement toute l'année. Ici, pas de station balnéaire classique, mais un cadre de vie animé où locaux et résidents internationaux se côtoient harmonieusement. Il en résulte une atmosphère authentique qui perdure même hors saison.

L'atout majeur de cet emplacement est sa proximité avec tous les commerces et services. Restaurants, supermarchés, boulangeries, cafés et autres commodités sont à deux pas. Vous pouvez aller acheter du pain, prendre un verre en terrasse ou faire vos courses sans même avoir besoin de prendre la voiture.

La côte est également étonnamment proche. Les plages de Torre de la Horadada comptent parmi les plus belles de la Costa Blanca Sud et sont accessibles en quelques minutes. Envie d'une partie de golf ? Le golf de Lo Romero, l'un des plus réputés de la région, se trouve à seulement 3,5 kilomètres du projet.

L'atmosphère y est calme mais suffisamment animée pour que vous ne vous sentiez jamais isolé. En été, vous profiterez de l'ambiance animée du littoral, tandis que les mois d'hiver restent agréablement dynamiques grâce aux résidents permanents et aux nombreux vacanciers. Ici, l'Espagne ne s'endort pas une fois les vacances terminées.

Atouts de la résidence

Ce projet à taille humaine ne compte que 26 logements. Vous bénéficierez ainsi d'un cadre de vie paisible et exclusif, loin de l'atmosphère impersonnelle des grands complexes touristiques. Un espace intime et chaleureux, suffisamment spacieux pour profiter de tout le confort moderne.

Les appartements, au design contemporain, privilégient la luminosité et l'espace de vie. De larges baies vitrées coulissantes relient le séjour à la terrasse, créant une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur. Le résultat ? Un logement qui paraît plus grand qu'il n'y paraît.

Sur le plan technique, la résidence est également irréprochable. Elle est équipée d'un système de production d'eau chaude aérothermique à haute efficacité énergétique, d'un chauffage au sol dans les salles de bains, d'une isolation moderne et d'une pré-installation pour la climatisation. Le confort est ici une priorité, aussi bien en été que durant les doux mois d'hiver.

Les espaces extérieurs méritent également d'être soulignés. Les appartements du rez-de-chaussée disposent d'un jardin privatif, tandis que les penthouses offrent un spacieux solarium privé. Ici, la vie en plein air à l'espagnole est à l'honneur au quotidien.

Points à prendre en compte et inconvénients

Ceux qui rêvent d'une villa individuelle en pleine nature seront moins séduits par ce projet. Il s'adresse avant tout aux personnes qui privilégient la proximité des commerces, restaurants et autres commodités.

Pour les familles nombreuses, les appartements de trois chambres sont le choix le plus judicieux. Les appartements de deux chambres sont idéaux pour les couples, les petites familles ou ceux qui recherchent une résidence secondaire facile

d'entretien.

Grâce à son emplacement central, le quartier est plus animé que les résidences isolées. L'atmosphère y est néanmoins calme et agréable, loin de l'agitation des grandes stations touristiques.

À quel type d'acheteur ce projet correspond-il ?

- Pour les connaisseurs, c'est un excellent choix. Vous vivez à proximité de la mer, profitez d'une terrasse ou d'un solarium spacieux, et toutes les commodités sont accessibles à pied. De quoi profiter pleinement de la vie sans se soucier de l'organisation.
- Les nouveaux arrivants s'y sentiront rapidement chez eux. Pilar de la Horadada est une ville animée toute l'année, offrant tout le confort nécessaire pour une vie stable et confortable en Espagne.
- Ce projet est particulièrement attractif pour les résidents d'hiver. Les maisons nécessitent peu d'entretien, le terrain est plat et facilement accessible, et la douceur du climat permet de profiter pleinement de la vie en extérieur, même en hiver.
- Les investisseurs y trouveront également une opportunité intéressante. L'emplacement privilégié, les finitions modernes et la demande soutenue pour des locations de qualité garantissent un fort potentiel locatif, tant pour les locations saisonnières que pour les séjours longue durée.

En résumé :

2 à 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, chauffe-eau aérothermique, chauffage au sol dans les salles de bains, pré-installation pour la climatisation, terrasse spacieuse, jardin ou solarium privatif, piscine commune, à quelques minutes de la mer et du golf de Lo Romero.

Spécification:

Proche des commodités
Cuisine équipée
Jardin

Solarium
Cuisine ouverte
Terras

Piscine commune
Chauffage par le sol

Distance:

Aéroport: 32 km
Magasin: 330 m

Golf: 3.5 km
Mer: 2.5 km

Restaurant: 340 m