




Prêt à emménager, profitez de votre appartement
écoénergétique : lumineux, spacieux et avec un jardin
exposé plein sud

549 000 €

Costa Blanca, Denia Référence: 29572  3  2  106m²



Costa Blanca, Denia

Ce tout nouvel appartement de plain-pied se distingue par son architecture moderne, ses finitions écoénergétiques et son emplacement idéal dans un quartier résidentiel prisé.

Son atout majeur est sans conteste son espace extérieur. Vous bénéficiez d'un jardin privatif entièrement clos et d'une terrasse couverte, utilisables toute l'année. Idéal pour un petit-déjeuner au soleil, un après-midi tranquille avec un livre ou une longue soirée d'été sans que le temps ne s'arrête.

À l'intérieur, le séjour lumineux et ouvert séduit d'emblée. Le salon et la salle à manger s'ouvrent harmonieusement sur la cuisine américaine entièrement équipée, créant un espace de vie agréable et aéré, en lien direct avec le jardin. L'impression d'espace y est naturellement accentuée.

L'appartement comprend trois chambres spacieuses avec placards intégrés et deux salles de bains entièrement équipées, dont une attenante. Tout est agencé de manière pratique et pensé pour un confort quotidien optimal, sans superflu, avec une priorité absolue donnée à la fonctionnalité. De plus, l'appartement est équipé de technologies modernes telles que le chauffage aérothermique et la climatisation, garantissant un climat intérieur agréable et une faible consommation d'énergie tout au long de l'année.

Le prix comprend une place de parking, un espace de rangement et un local à vélos, au sein d'une résidence de standing, bien entretenue. Les espaces communs sont particulièrement complets et offrent des prestations telles qu'une piscine, un court de padel, une aire de jeux pour enfants et un club social avec salle de fitness, sauna, espace événementiel et salle de réunion.

L'emplacement est un atout majeur. Vous vivrez ici à quelques minutes du centre-ville, dans un quartier prisé, à proximité des écoles, supermarchés et de toutes les commodités. De plus, un nouveau parc municipal est en construction à proximité, ce qui ne fera qu'accroître l'attractivité du quartier.

Un appartement pratique et entièrement aménagé, avec un bel espace extérieur et un fort potentiel locatif ou résidentiel. Idéal pour ceux qui souhaitent vivre confortablement et sereinement, ou pour ceux qui recherchent un investissement judicieux dans un quartier en plein essor.

Appartement prêt à emménager, à vendre. Appartement moderne et de grande qualité.

3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage, buanderie, parking, espace de rangement, aire de jeux, terrain de paddle-tennis, salle de sport, sauna, terrasse et piscine commune.

Spécification:

Débarras	Gym	Piscine commune
Cuisine équipée	Cuisine ouverte	Parking
Climatisation	Terrain de jeux	Sauna
Wasruimte	Padel	Terras
Heating		

Distance:

Mer: 1.6 km