




Instapklaar genieten van je energiezuinig appartement: licht, ruimte en een tuin op het zuiden

549.000 €

Costa Blanca, Denia Referentie: 29572  3  2  106m²



Costa Blanca, Denia

Dit gloednieuwe gelijkvloerse appartement onderscheidt zich door zijn moderne architectuur, energiezuinige afwerking en een uitstekende ligging in een gegeerde woonomgeving.

Het absolute pluspunt is de buitenruimte. Je beschikt over een volledig omheinde privétuin en een overdekt terras dat je het hele jaar door kan gebruiken. Perfect voor een ontbijt in de ochtendzon, een rustige namiddag met een boek of een lange zomeravond zonder tijdsbesef.

Binnen valt meteen de lichte en open leefruimte op. De woonkamer en eetruimte vloeien naadloos over in de volledig uitgeruste open keuken, waardoor een aangename en luchtige woonomgeving ontstaat die rechtstreeks in verbinding staat met de tuin. Het gevoel van ruimte wordt hier heel natuurlijk versterkt.

De woning beschikt over drie ruime slaapkamers met ingebouwde kasten en twee volledig uitgeruste badkamers, waarvan één en suite. Alles is praktisch ingedeeld en ontworpen met dagelijks comfort in gedachten, zonder overbodige franjes maar met veel aandacht voor functionaliteit.

Daarnaast is het appartement voorzien van moderne technieken zoals aërothermische verwarming en airconditioning, wat zorgt voor een aangenaam binnenklimaat en een laag energieverbruik doorheen het jaar.

In de prijs zijn een parkeerplaats, berging en fietsenstalling inbegrepen, gelegen binnen een exclusief en goed onderhouden residentieel complex. De gemeenschappelijke zones zijn bijzonder compleet en bieden onder meer een zwembad, paddel court, speeltuin voor kinderen en een sociale club met fitnessruimte, sauna, evenementenruimte en vergaderzaal.

De ligging is een extra troef. Je woont hier op enkele minuten van het stadscentrum, in een populaire wijk met scholen, supermarkten en alle dagelijkse voorzieningen in de buurt. Bovendien komt er vlakbij een nieuw stadspark, wat de omgeving alleen maar aantrekkelijker zal maken.

Een praktisch en volledig afgewerkt appartement met veel buitenruimte en sterke verhuur- of woonpotentie. Ideaal voor wie comfortabel wil wonen zonder zorgen, of voor wie een slimme investering zoekt op een groeiende locatie.

Instapklaar appartement te koop. Modern appartement van hoge kwaliteit.

3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, verwarming, wasruimte, parking, berging, speeltuin, paddel, fitness, sauna, terras en gemeenschappelijk zwembad.

Kenmerken:

Berging

Ingerichte keuken

Airconditioning

Wasruimte

Verwarming

Gym

Open keuken

Speeltuin

Padel

Gemeensch.Zwembad

Parkeergelegenheid

Sauna

Terras

Afstand:

Zee: 1.6 km